



Planilha Orçamentária

Obra de Reforma do Elevador do Bloco B do ICC norte

Orçamento Não Desonerado

1. Orçamento Sintético	2
2. Composições Analíticas	3
3. Mapa de Cotações	4
4. Curva ABC de Serviços	5
5. Cronograma Físico-Financeiro	6
6. Composição de BDI	7
7. Composição de Encargos Sociais	8



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: Fornecedor e Instalação de Elevador

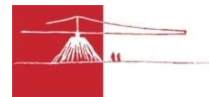
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro

DATA: outubro 2023

REF. CUSTO INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;

BDI: 20,94% Para obras de construção civil, reforma e/ou ampliação
15,28% Para fornecimento de materiais e equipamentos em obras de construção, reforma e/ou ampliação
Conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

02.00.000 SERVIÇOS PRELIMINARES														
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total						
02.01.000	CANTEIRO DE OBRAS													
02.01.400	Proteção e Sinalização													
02.01.401	SINAPI MOD	85424	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	15,44	M2	R\$ 29,60	R\$ 6,20	R\$ 35,80	R\$	552,75				
02.01.404	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	2,61	M2	R\$ 311,02	R\$ 65,13	R\$ 376,15	R\$	981,75				
									SUBTOTAL (02.01.000)		R\$	1.534,50		
									TOTAL (02.00.000)		R\$	1.534,50		
07.00.000 INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES														
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total						
07.01.000	ELEVADORES													
07.01.001	COTAÇÃO	1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR COM 3 PARADAS, EM AÇO INOX	1,00	UN	R\$ 152.000,00	R\$ 23.225,60	R\$ 175.225,60	R\$	175.225,60				
									SUBTOTAL (07.01.000)		R\$	175.225,60		
									TOTAL (07.00.000)		R\$	175.225,60		
09.00.000 SERVIÇOS COMPLEMENTARES														
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total						
09.02.000	LIMPEZA DE OBRAS													
09.02.001	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	32,04	M2	R\$ 3,04	R\$ 0,64	R\$ 3,68	R\$	117,91				
									SUBTOTAL (09.02.000)		R\$	117,91		
09.04.000	COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT")													
09.04.001	SBC	89	PROJETO AS BUILT	32,04	M2	R\$ 9,20	R\$ 1,93	R\$ 11,13	R\$	356,61				
									SUBTOTAL (09.04.000)		R\$	356,61		
									TOTAL (09.00.000)		R\$	474,52		
10.00.000 SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS														
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total						
10.01.000	PESSOAL													
10.01.111	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NO PRIMEIRO E NO ÚLTIMO MÊS)	176,00	H	R\$ 24,01	R\$ 5,03	R\$ 29,04	R\$	5.111,04				
10.01.201.01	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR SEMANA NA 1ª E NAS DUAS ÚLTIMAS SEMANAS)	12,00	H	R\$ 111,04	R\$ 23,25	R\$ 134,29	R\$	1.611,48				
10.01.201.02	SINAPI	91677	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NOS ÚLTIMOS 15 DIAS)	60,00	H	R\$ 132,51	R\$ 27,75	R\$ 160,26	R\$	9.615,60				
									SUBTOTAL (10.01.000)		R\$	16.338,12		
									TOTAL (10.00.000)		R\$	16.338,12		
13.00.000					PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS (CUSTO TOTAL + BDI)								R\$	193.572,74



COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023
REF. CUSTO INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;
BDI: 20,94% Para obras de construção civil, reforma e/ou ampliação
15,28% Para fornecimento de materiais e equipamentos em obras de construção, reforma e/ou ampliação
Conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

02.00.000 SERVIÇOS PRELIMINARES

CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
02.01.401	SINAPI MOD	85424	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	15,44	M2	R\$ 29,60	R\$ 457,02
4491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	0,060000	M	R\$ 7,84	R\$ 0,47	
4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	0,200000	M	R\$ 3,98	R\$ 0,80	
5061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	0,010000	KG	R\$ 20,10	R\$ 0,20	
7170	SINAPI	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3 X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA - PARA PROTECAO DE OBRAS	1,100000	M2	R\$ 2,77	R\$ 3,05	
88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,530000	H	R\$ 23,14	R\$ 12,26	
88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,440000	H	R\$ 29,14	R\$ 12,82	
					CUSTO (mão-de-obra):	R\$ 25,08	
					CUSTO (material):	R\$ 4,52	
					CUSTO TOTAL UNIT.:	R\$ 29,60	
					QUANTIDADE:	15,44	
					CUSTO TOTAL:	R\$ 457,02	
					BDI UNITÁRIO (20,94%)	R\$ 6,20	
					PREÇO UNITÁRIO	R\$ 35,80	

09.00.000 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
09.02.001	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	32,04	M2	R\$ 3,04	R\$ 97,40
1997	ORSE INSUMO	SABÃO EM PÓ	0,005000	KG	R\$ 10,19	R\$ 0,05	
38400	SINAPI	VASSOURA 40 CM COM CABO	0,050000	UN	R\$ 15,96	R\$ 0,80	
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,100000	H	R\$ 21,91	R\$ 2,19	
					CUSTO (mão-de-obra):	R\$ 2,19	
					CUSTO (material):	R\$ 0,85	
					CUSTO TOTAL UNIT.:	R\$ 3,04	
					QUANTIDADE:	32,04	
					CUSTO TOTAL:	R\$ 97,40	
					BDI UNITÁRIO (20,94%)	R\$ 0,64	
					PREÇO UNITÁRIO	R\$ 3,68	



MAPA DE COTAÇÕES

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023

CODIGO	COTAÇÃO	MATERIAL	UN	EMPRESA		
07.01.001		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR COM 3 PARADAS, EM AÇO INOX	1,00	HONIX ELEVADORES	GMV ELEVADORES	UP CENTER
TIPO				Proposta recebida por email	Proposta recebida por email	Proposta recebida por email
PREÇO				R\$ 290.000,00	R\$ 169.931,00	R\$ 152.000,00
CNPJ				21.051.130/0001-23	307454320001-92	30.695.655/0001-92
TELEFONE				(61) 3034-3003	(41) 3345-9139	(61) 3274-0002
SITE				www.honixelevadores.com.br	https://www.gmvelevadores.com.br/	http://upcenter.com.br/
E-MAIL				honix@honixelevadores.com.br	fabiana@gmvelevadores.com.br	vitorcoelho@upcenter.com.br
DATA				20/10/2023	23/10/2023	20/10/2023
				MENOR PREÇO R\$	152.000,00	



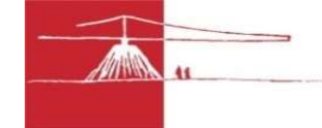
ORÇAMENTO ESTIMATIVO

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023
REF. CUSTO
INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;

Grupo	Descrição	Preço Total	Porcentagem parcial	Porcentagem acumulada
A	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELEVADOR COM 3 PARADAS, EM AÇO INOX	R\$ 175.225,60	90,52%	90,52%
C	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NOS ÚLTIMOS 15 DIAS)	R\$ 9.615,60	4,97%	95,49%
C	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NO PRIMEIRO E NO ÚLTIMO MÊS)	R\$ 5.111,04	2,64%	98,13%
C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR SEMANA NA 1ª E NAS DUAS ÚLTIMAS SEMANAS)	R\$ 1.611,48	0,83%	98,96%
C	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	R\$ 981,75	0,51%	99,47%
C	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	R\$ 552,75	0,29%	99,75%
C	PROJETO AS BUILT	R\$ 356,61	0,18%	99,94%
C	LIMPEZA GERAL	R\$ 117,91	0,0609%	100,00%



UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023

ETAPA	DESCRIÇÃO DA ETAPA	PERCENTUAL DA ETAPA	PREÇO DA ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,79%	R\$ 1.534,50	R\$ 1.534,50 100,00%			
06.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	90,52%	R\$ 175.225,60				R\$ 175.225,60 100,00%
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,25%	R\$ 474,52				R\$ 474,52 100,00%
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	8,44%	R\$ 16.338,12	R\$ 141,46 0,87%			R\$ 16.196,66 99,13%
A	PREÇO MENSAL		R\$ 193.572,74	R\$ 1.675,96			R\$ 191.896,78
B	% MENSAL		100,00%	0,87%			99,13%



COMPOSIÇÃO DE BDI

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023

Fórmula de cálculo:

$$BDI = \frac{(1 + C + R + A) * (1 + B) * (1 + E)}{[1 - (D + T)]} - 1$$

BDI NORMAL - OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, REFORMA E/OU AMPLIAÇÕES

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	4,00%
B	Despesas financeiras	1,23%
C	Seguros e garantias	0,80%
D	ISS (PMNF)	1,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	Total D	4,65%
E	Lucro	7,40%
R	Risco	1,27%
T	CPRB	0,00%

RESULTADO BDI NORMAL 20,94%

BDI DIFERENCIADO - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	3,45%
B	Despesas financeiras	0,85%
C	Seguros e garantias	0,48%
D	ISS (PMNF)	0,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	Total D	3,65%
E	Lucro	5,11%
R	Risco	0,85%
T	CPRB	0,00%

RESULTADO BDI DIFERENCIADO 15,28%



ENCARGOS SOCIAIS - NÃO DESONERADO

OBJETO: Fornecimento e Instalação de Elevador
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: outubro 2023

Todos os custos de mão-de-obra utilizados nesse orçamento têm como referência o SINAPI. Os encargos sociais, portanto, são calculados de acordo com a metodologia dessa tabela, disponível em: https://www.caixa.gov.br/Downloads/sinapi-manual-de-metodologias-e-conceitos/Livro2_SINAPI_Calculos_e_Parametros_Edicao_Digital_Vigente.pdf

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTAS	MENSALISTAS
A. ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			
A.1	INSS	20,00%	20,00%
A.2	SESI	1,50%	1,50%
A.3	SENAI	1,00%	1,00%
A.4	INCRA	0,20%	0,20%
A.5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A.6	Salário educação	2,50%	2,50%
A.7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%	3,00%
A.8	FGTS	8,00%	8,00%
A.9	SECONCI	1,00%	1,00%
TOTAL A		37,80%	37,80%
B. ENCARGOS TRABALHISTAS			
B.1	Repouso semanal remunerado	17,75%	Não incide
B.2	Feriados	3,41%	Não incide
B.3	Auxílio enfermidade	0,85%	0,66%
B.4	13o salário	10,72%	8,33%
B.5	Licença paternidade	0,06%	0,05%
B.6	Faltas justificadas	0,71%	0,56%
B.7	Dias de chuvas	1,32%	Não incide
B.8	Auxílio acidente de trabalho	0,10%	0,08%
B.9	Férias gozadas	8,34%	6,48%
B.10	Salário maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL B		43,30%	16,19%
C. ENCARGOS INDENIZATÓRIOS			
C.1	Aviso prévio indenizado	4,16%	3,24%
C.2	Aviso prévio trabalhado	0,10%	0,08%
C.3	Férias indenizadas	5,13%	3,99%
C.4	Depósito rescisão sem justa causa	3,11%	2,42%
C.5	Indenização adicional	0,35%	0,27%
TOTAL C		12,85%	10,00%
D. INCIDÊNCIAS CUMULATIVAS			
D.1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	16,37%	6,12%
D.2	Reincidência do grupo A sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio trabalhado	0,37%	0,29%
TOTAL D		16,74%	6,41%
(A+B+C+D) TOTAL		110,69%	70,40%