

## PROJETO BÁSICO

### 1. OBJETIVO

Obra de construção da **Unidade de Ensino e Pesquisa - UEP/FCE**, localizada na Faculdade de Ceilândia, da Universidade de Brasília, em Ceilândia/DF, conforme projeto e especificações técnicas.

### 2. DOCUMENTOS QUE COMPÕEM ESTE PROJETO BÁSICO

Memorial Justificativo – 02 fls.;

Projeto de Tapume - DT 01/01;

Projeto de Arquitetura – ARQ 01/29 a ARQ 29/29;

Projeto de Fundações e Estruturas– PB-CO 01/12 a 12/12;

Projeto de Estruturas Metálicas - PB-ME 01/01;

Projeto de Instalações Hidráulicas – HID 01/08 a 08/08;

Projeto de Instalações de Esgoto Sanitário - SAN 01/06 a 06/06;

Projeto de Instalações de Águas Pluviais - APL 01/02 a 02/02;

Projeto de Instalações Elétricas – ELE 01/23 a 23/23;

Projeto de Instalações Elétricas do Alimentador do QGD - ELE 01/03 A 03/03;

Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio – INC 01/04 a 04/04;

Projeto de Instalações de Alarme - ALA 01/02 a 02/02;

Projeto de Cabeamento Estruturado – CAB 01/02 a 02/02;

Projeto de Ar Condicionado – ARC 01/08 a 08/08;

Projeto de SPDA – 01/03 a 03/03;

Projeto de CFTV – 01/03 03/03;

Projeto de Fundações do Reservatório - FUN 01/01;

Projeto de Estrutura do Reservatório - EST 01/06 a 06/06;

Projeto de Instalações Hidráulicas do Reservatório - HID 01/02 a 02/02;

Projeto de Urbanização do Estacionamento - URB 01/06 a 06/06;

Projeto de Instalações Elétricas do Estacionamento - ELE 01/01;

Projeto de Drenagem do Estacionamento - DRE 01/03 a 03/03;

Projeto de Drenagem do Campus e Conexão com a Rede - PE-AP 01/03 a 03/03;

Orçamento Estimativo – 209 fls., e

Caderno de Encargos e Especificações – 192 fls.

### 3. JUSTIFICATIVA

A obra de construção da Unidade de Ensino e Pesquisa - UEP/FCE, localizada na Faculdade de Ceilândia, da Universidade de Brasília é justificada:

- Pelo fato de que a edificação é prevista no Plano de Uso e Ocupação da Faculdade de Ceilândia;
- Pelo fato de que o espaço físico da FCE não é ampliado desde 2011/2012;

- Pelo fato de que as instalações possibilitarão melhorar a qualidade de ensino da Faculdade;

Por fim, está contemplada no Plano de Obras 2019 da Universidade de Brasília, aprovado pelo Conselho de Administração, no uso de suas atribuições, em sua 392ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de junho de 2019 ([23106.075169/2019-59](#), documento SEI [4026643](#)).

#### 4. META FÍSICA

Construção de (i) uma edificação com 2.227,00 m<sup>2</sup>, (ii) ligação da edificação na subestação existente, de (iii) um estacionamento com 75 vagas, e de (iv) uma rede de drenagem; executados conforme os projetos Executivos, caderno de encargos e especificações, do memorial justificativo e do orçamento estimativo.

#### 5. PERÍODO DE EXECUÇÃO

O prazo previsto para execução da obra é de 14 (quatorze) meses.

#### 6. VALOR ESTIMADO DO CONTRATO

O valor estimado da obra é de R\$9.502.429,85 (nove milhões, quinhentos e dois mil quatrocentos e vinte e nove reais e oitenta e cinco centavos). A contratação se dará por licitação na modalidade de Regime Diferenciado de Contratações Públicas - RDC, Lei 12.462/2011.

#### 7. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Os recursos para cobrir as despesas com esta obra são provenientes da Fonte de Recursos 8250, conforme Nota de Dotação 2019ND002720 ([3896507](#)).

#### 8. LOCAL DE EXECUÇÃO

A obra será executada no Campus Universitário da Faculdade de Ceilândia, da Universidade de Brasília, situada em Ceilândia no Distrito Federal - DF.

#### 9. RESPONSÁVEL PELO PROJETO BÁSICO

Arq. Bruno Moraes Guimarães - CAU A71561-1

Aprovo o projeto básico da obra de construção da **Unidade de Ensino e Pesquisa - UEP/FCE** conforme projeto e especificações técnicas elaborado pelo CEPLAN.



Documento assinado eletronicamente por **Bruno Moraes Guimaraes, Diretor(a) do Centro de Planejamento Oscar Niemeyer**, em 23/09/2019, às 12:47, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na Instrução da Reitoria 0003/2016 da Universidade de Brasília.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site [http://sei.unb.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0), informando o código verificador **4425563** e o código CRC **AB8C7BCA**.