



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER  
Composição do BDI



<b>OBRA:</b>	Conclusão dos Laboratórios Analíticos em Geociências – LGC (Bloco 4) e subestação de energia elétrica (Bloco 5)
<b>ENDEREÇO:</b>	Campus Darcy Ribeiro
<b>DATA:</b>	Outubro de 2020
<b>REF. INSUMOS:</b>	SINAPI 08/2020; TCPO/PINI 08/2020; Informativo SBC 08/2020; SCO-RJ 08/2020; CPOS 07/2020; ORSE 06/2020; IOPES 02/2020
<b>BDI NORMAL:</b>	26,93%
<b>BDI DIFERENCIADO:</b>	20,93% Taxas de BDI conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

Fórmula de cálculo:

$$BDI = \frac{(1 + C + R + A) * (1 + B) * (1 + E)}{[1 - (D + T)]} - 1$$

**BDI NORMAL - OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, REFORMA E/OU AMPLIAÇÕES**

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	4,00%
B	Despesas financeiras	1,23%
C	Seguros e garantias	0,80%
D	ISS (PMNF)	1,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	<b>Total D</b>	<b>4,65%</b>
E	Lucro	7,40%
R	Risco	1,27%
T	CPRB	4,50%

**RESULTADO BDI NORMAL 26,93%**

**BDI DIFERENCIADO - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	3,45%
B	Despesas financeiras	0,85%
C	Seguros e garantias	0,48%
D	ISS (PMNF)	0,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	<b>Total D</b>	<b>3,65%</b>
E	Lucro	5,11%
R	Risco	0,85%
T	CPRB	4,50%

**RESULTADO BDI DIFERENCIADO 20,93%**