



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER
Cronograma Físico-Financeiro



OBRA: Conclusão dos Laboratórios Analíticos em Geociências – LGC (Bloco 4) e subestação de energia elétrica (Bloco 5)

ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro

DATA: Outubro de 2020

REF. INSUM: SINAPI 08/2020; TCPO-PINI 08/2020; Informativo SBC 08/2020; SCO-RJ 08/2020; CPOS 07/2020; ORSE 06/2020; IOPES 02/2020

BDI NORMAL: 26,93%

BDI DIFEREN: 20,93%

Taxas de BDI conforme Resolução nº0012/2016 do Decanato de Administração

ETAPA	DESCRIÇÃO DA ETAPA	PERCENTUAL DA ETAPA	PREÇO DA ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18
CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇOS GERAIS DA OBRA																					
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,05%	RS 160.006,50	RS 116.634,41	RS 10.526,09	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 1.629,90	RS 2.995,95
				72,89%	6,58%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	4,39%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,87%
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,32%	RS 16.606,86																		RS 16.606,86
																					100,00%
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	0,02%	RS 1.054,64																	RS 351,55	RS 351,55
																				33,33%	33,33%
																					33,33%
EDIFÍCIO PRINCIPAL (BLOCO 4)																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,04%	RS 1.934,10				RS 138,09					RS 967,05	RS 828,96								
							7,14%					50,00%	42,86%								
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	10,45%	RS 548.971,16	RS 26.240,82	RS 36.781,07	RS 47.402,39	RS 143.336,37	RS 194.445,58	RS 113.966,41	RS 16.798,52											
				4,78%	6,70%	5,17%	26,11%	35,42%	20,76%	3,06%											
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	35,37%	RS 1.858.321,29					RS 80.330,28	RS 108.920,99	RS 145.604,36	RS 355.938,34	RS 257.242,04	RS 198.648,93	RS 176.293,66	RS 93.899,24	RS 78.146,85	RS 120.729,91	RS 122.551,74	RS 78.489,33		
								2,23%	5,86%	4,32%	7,84%	19,15%	13,84%	10,69%	9,49%	5,05%	4,21%	6,50%	6,59%	4,22%	
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	1,61%	RS 84.503,71			RS 2.670,75		RS 5.341,50	RS 5.341,50	RS 12.932,92	RS 15.603,67	RS 21.574,36	RS 6.154,80					RS 12.055,68	RS 1.414,27	RS 1.414,27	
						3,16%		6,32%	6,32%	15,30%	18,47%	25,53%	7,28%					14,27%	1,67%	1,67%	
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	11,11%	RS 583.585,17							RS 21.866,20	RS 14.662,88	RS 63.146,63	RS 65.598,59	RS 109.901,61	RS 121.120,02	RS 143.556,84	RS 43.732,40				
										3,75%	2,51%	10,82%	11,24%	18,83%	20,75%	24,60%	7,49%				
07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	8,10%	RS 425.740,07									RS 11.690,07	RS 23.380,13	RS 175.830,39	RS 35.070,20	RS 11.690,07	RS 74.239,05	RS 46.920,07	RS 46.920,07		
												2,75%	5,49%	41,30%	8,24%	2,75%	17,44%	11,02%	11,02%		
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,21%	RS 10.964,87									RS 3.107,43	RS 2.485,74		RS 2.374,99	RS 1.900,21	RS 474,78			RS 621,71	
												28,34%	22,67%		21,66%	17,33%	4,33%			5,67%	
SUBESTAÇÃO E PERGOLADO																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,01%	RS 552,60		RS 138,15	RS 138,15	RS 276,30														
					25,00%	25,00%	50,00%														
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,02%	RS 927,05	RS 927,05																	
				100,00%																	
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1,23%	RS 64.446,69	RS 6.992,47	RS 16.781,92	RS 11.484,40	RS 29.187,91														
				10,85%	26,04%	17,82%	45,29%														
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	2,82%	RS 148.173,73	RS 28.716,07	RS 7.290,15	RS 29.516,21	RS 70.249,18	RS 12.402,14													
						19,38%	4,92%	19,92%	47,41%	8,37%											
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	12,93%	RS 679.489,39	RS 407,69	RS 30.101,38	RS 392.744,86	RS 256.235,45														
						0,06%	4,43%	57,80%	37,71%												
											RS 3.346,86										
											100,00%										
SERVIÇOS PAGOS DE FORMA PROPORCIONAL À EXECUÇÃO																					
-	ADMINISTRAÇÃO LOCAL + GESTÃO DE RESÍDUOS	12,65%	RS 664.778,58	RS 18.015,50	RS 7.777,91	RS 11.500,67	RS 12.830,23	RS 82.166,63	RS 81.701,29	RS 35.100,31	RS 18.746,76	RS 25.461,02	RS 63.752,27	RS 52.185,12	RS 49.991,35	RS 69.136,97	RS 40.019,67	RS 19.677,45	RS 30.313,90	RS 25.128,63	RS 21.272,91
				2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%
A	PREÇO MENSAL	100,00%	RS 5.253.403,27	#####	RS 61.464,89	RS 90.657,95	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####	#####
B	% MENSAL		100,00%	2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%