FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER
Cronograma Físico-Financeiro

OBRA: Conclusão dos Laboratórios Analíticos em Geociências – LGC (Bloco 4) e subestação de energia elétrica (Bloco 5)
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: Outubro de 2020
REF. INSUMO SINAPI 08/2020; TCPO/PINI 08/2020; Informativo SBC 08/2020; SCO-RJ 08/2020; CPOS 07/2020; ORSE 06/2020; IOPES 02/2020
BDI NORMAL 26,93%
BDI DIFEREN(20,93% Taxas de BDI conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

ETAPA	DESCRIÇÃO DA ETAPA	PERCENTUAL DA ETAPA	PREÇO DA ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18
CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇOS GERAIS DA OBRA																					
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,05%	R$ 160.009,24	R$ 116.630,69	R$ 10.512,60	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 7.024,40	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 1.632,09	R$ 2.992,23
				72,89%	6,57%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	4,39%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,87%
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,32%	R$ 16.731,39																		R$ 16.731,39
																					100,00%
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	0,02%	R$ 1.054,78																R$ 351,56	R$ 351,56	R$ 351,66
																			33,33%	33,33%	33,34%
EDIFÍCIO PRINCIPAL (BLOCO 4)																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,04%	R$ 1.934,14				R$ 138,10					R$ 967,07	R$ 828,97								
							7,14%					50,00%	42,86%								
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	10,45%	R$ 548.979,49		R$ 26.241,22	R$ 36.781,63	R$ 17.402,65	R$ 143.338,54	R$ 194.448,54	R$ 113.968,14	R$ 16.798,77										
					4,78%	6,70%	3,17%	26,11%	35,42%	20,76%	3,06%										
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	35,37%	R$ 1.858.430,14						R$ 41.528,04	R$ 108.927,37	R$ 80.334,98	R$ 145.612,89	R$ 355.959,20	R$ 257.257,12	R$ 198.660,57	R$ 176.303,98	R$ 93.904,74	R$ 78.151,43	R$ 120.736,98	R$ 122.558,91	R$ 78.493,93
									2,23%	5,86%	4,32%	7,84%	19,15%	13,84%	10,69%	9,49%	5,05%	4,21%	6,50%	6,59%	4,22%
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	1,61%	R$ 84.504,37				R$ 2.670,77			R$ 5.341,54	R$ 5.341,54	R$ 12.933,02	R$ 15.603,79	R$ 21.574,53	R$ 6.154,85				R$ 12.055,77	R$ 1.414,28	R$ 1.414,28
							3,16%			6,32%	6,32%	15,30%	18,47%	25,53%	7,28%				14,27%	1,67%	1,67%
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	11,11%	R$ 583.731,82								R$ 21.871,69	R$ 14.666,56	R$ 63.162,50	R$ 65.615,08	R$ 109.929,23	R$ 121.150,46	R$ 143.592,92	R$ 43.743,38			
											3,75%	2,51%	10,82%	11,24%	18,83%	20,75%	24,60%	7,49%			
07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	8,10%	R$ 425.760,76											R$ 11.690,64	R$ 23.381,27	R$ 175.838,95	R$ 35.071,91	R$ 11.690,64	R$ 74.242,67	R$ 46.922,35	R$ 46.922,34
														2,75%	5,49%	41,30%	8,24%	2,75%	17,44%	11,02%	11,02%
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,21%	R$ 10.964,96										R$ 3.107,47	R$ 2.485,76		R$ 2.375,01	R$ 1.900,23	R$ 474,78		R$ 621,71	
													28,34%	22,67%		21,66%	17,33%	4,33%		5,67%	
SUBESTAÇÃO E PERGOLADO																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,01%	R$ 552,61		R$ 138,15	R$ 138,15	R$ 276,31														
					25,00%	25,00%	50,00%														
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,02%	R$ 927,57	R$ 927,57																	
				100,00%																	
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1,23%	R$ 64.445,95	R$ 6.992,39	R$ 16.781,73	R$ 11.484,27	R$ 29.187,57														
				10,85%	26,04%	17,82%	45,29%														
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	2,82%	R$ 148.193,64			R$ 28.719,93	R$ 7.291,13	R$ 29.520,18	R$ 70.258,60	R$ 12.403,81											
						19,38%	4,92%	19,92%	47,41%	8,37%											
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	12,93%	R$ 679.504,66			R$ 407,70	R$ 30.102,06	R$ 392.753,69	R$ 256.241,21												
						0,06%	4,43%	57,80%	37,71%												
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,06%	R$ 3.346,87								R$ 3.346,87										
											100,00%										
SERVIÇOS PAGOS DE FORMA PROPORCIONAL À EXECUÇÃO																					
-	ADMINISTRAÇÃO LOCAL + GESTÃO DE RESÍDUOS	12,65%	R$ 664.827,65	R$ 18.016,83	R$ 7.778,48	R$ 11.501,52	R$ 12.831,17	R$ 82.172,70	R$ 81.707,32	R$ 35.102,90	R$ 18.748,14	R$ 25.462,90	R$ 63.756,97	R$ 52.188,97	R$ 49.995,04	R$ 69.142,08	R$ 40.022,62	R$ 19.678,90	R$ 30.316,14	R$ 25.130,49	R$ 21.274,49
				2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%
A	PREÇO MENSAL	100,00%	R$ 5.253.900,01	R$ 142.567,48	R$ 61.452,18	R$ 90.665,29	R$ 101.531,85	R$ 649.417,20	R$ 645.815,80	R$ 277.375,85	R$ 148.074,08	R$ 201.274,54	R$ 504.050,99	R$ 412.444,19	R$ 395.145,36	R$ 546.442,56	R$ 316.124,51	R$ 155.371,22	R$ 239.335,21	R$ 198.631,38	R$ 168.180,32
B	% MENSAL		100,00%	2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%

José Alex do N. Maciel
Engenheiro Civil
CREA/PA 13.538-D