

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF****TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS  
QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL****1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

DELEGACIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL DE JUIZ DE FORA (MG)  
Avenida Barão do Rio Branco, nº 372 – Bairro Manoel Honório  
Juiz de Fora/MG – CEP 36045-120

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

**2.1 Número de pavimentos:** O edifício-sede desta DRF JFA é composto por Subsolo, Térreo e mais dois pavimentos.

**2.2 Distribuição de áreas da unidade:**

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	1.190
Térreo	1.112
Mezanino	-
1º Pavimento	1.113,4
2º Pavimento	1.113,4
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	1.165
Cobertura	1.235
Terraço	-
Jardins	883,3
Estacionamento	1.460
Outros (Hall casa de máquinas e reservatório de água superior)	12,8
Outros (Compartimento de gás)	4,51
Outros (Casa de bombas)	4,10
Outros (Pátio de serviço)	62,4
Outros (Guarita)	8,28
Área total do imóvel (área construída e demais)	6.964,19



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	10,83	225,295	3,64m <sup>2</sup>	Brises -> 540 un de 1,25 x 1,10 = 742,5m <sup>2</sup> Suporte de Brises -> 306 un de 0,50 x 3 = 459m <sup>2</sup>	Auditório = 68,75 m <sup>2</sup> / Treinamento = 29,68m <sup>2</sup>	232,8m <sup>2</sup>	-
Mezanino							
1º Pavimento	21	225,295					
2º Pavimento	3,6	220,17					
3º Pavimento	-	-					
4º pavimento	-	-					
Outros (Subsolo e Guarita)	3,95	117,53	-	-	-	-	-
TOTAL	39,35	560,12	3,64	1.201,5	98,43	-	-

## 3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado:** Cimento amianto (tipo Canelete 90, marca Eternit).

3.2 **Esquadrias:** Esquadrias de alumínio tipo Maxim-ar c/ vidro 4mm.

3.3 **Alvenarias externas**

Fachada: Concreto aparente e revestimento em placas de cimento com brises em cimento amianto de 1,10 x 1,25m.

Áreas de escadas, cantina e banheiros: Alvenaria comum.

3.4 **Pisos**

Parte Interna: Piso de alta-resistência (tipo korodur); piso emborrachado (tipo Plurigoma) e piso elevado em painéis modulares (tipo Paviflex)

Parte Externa: Piso cimentado

Rampa e Entrada Principal: Granilite

Calçada: Concreto

Estacionamento: Asfalto



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

ÁREA EM M <sup>2</sup>				
PAVIMENTOS	Alta-resistência	Cimentado	Granilite	Asfalto
Subsolo	1.152,07	-	-	-
Térreo	1.075,05	-	-	-
Mezanino	-	-	-	-
1º Pavimento	1.076,47	-	-	-
2º Pavimento	1.076,47	-	-	-
3º Pavimento	-	-	-	-
4º Pavimento	-	-	-	-
Área de telhado	-	-	-	-
Cobertura	-	-	-	-
Terraço	-	-	-	-
Jardins	-	-	-	-
Estacionamento	-	-	-	1.460
Banheiros	108,46	-	-	-
Copas	78,75	-	-	-
Outros (Hall casa máquinas e reservatório água superior)	-	12,8	-	-
Outros (Área externa)	-	70	-	-
Outros (Escadas internas)	-	66,9	-	-
Outros (Entrada principal e rampa)	-	-	126	-
Outros (piso emborrachado, tipo Plurigoma, <b>25,37m<sup>2</sup></b> )				
Outros (piso elevado em painéis modulares, tipo Paviflex, <b>9,38m<sup>2</sup></b> )				

**3.5 Alvenarias internas**

Alvenaria comum nos banheiros, hall e escada - tinta acrílica;

Paredes internas do banheiros: fórmica;

Nos demais ambientes, divisórias tipo Eucatex.



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

3.6 Portas

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	2	Vidro temperado 10mm	
Estacionamento	1	Grade de ferro	Cinza
Internas	67	Porta de divisória tipo Eucatex	Bege
Banheiros, Copas, DML, Hall, Ar, Depósitos	31	MDF revestido em fórmica	Azul

3.7 Forros

Área: 3.335,0 m<sup>2</sup>

Material: Forro em lâminas metálicas, 100 x 10 mm, fechado e perfurado, marca Paraline, com calhas p/ luminárias.

3.8 Outros

	Quantitativo
Divisórias tipo Eucatex	1.600 m <sup>2</sup>
Fechaduras p/portas	67un
Fechaduras p/porta de armário tipo tambor	170 un
Dobradiças para porta	705 un
Puxadores para portas de armário	340 un

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

4.1 Subestação.

Capacidade total instalada: 500 KVA

4.1.1 Transformador

Marca: SIEMENS

Modelo: (Trifásico a seco)

Ano de fabricação:

4.1.2 Disjuntor

Marca: BEGHIM

Modelo: série DISTAK tipo PVO 25P

Tensão Nominal: 25 KV

Corrente Nominal: 800A

Ano de Fabricação:

Quantidade: 1 (um) disjuntor de média tensão

4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia

Marca: MERLIN GERIN

Modelo: C801N



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

## 4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo	4	200A cada
Térreo	1	200A
Mezanino	-	-
1º Pavimento	1	200A
2º Pavimento	1	200A
3º Pavimento	-	-
4º Pavimento	-	-
Terraço	-	-
Casa de máquinas	2	80A cada
Outros (especificar)	-	-

## 4.3 Estabilizadores e Nobreaks

Marca: SMS

Modelo: MSM1400BIFX (2) e Power Vision II (1)

Capacidade: 1,4KVA (2) e 3KVA (1)

Quantitativo: 3

## 4.4 Grupo Gerador (não existe)

Marca:

Modelo:

Capacidade: (KVA)

Tensão: (Volts)

Frequência: (Hertz)

## 4.5 Aterramento

Marca:

Diâmetro: 35mm

Tamanho: 270m, aproximadamente

## 4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	-
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	-
Outras (Tomada elétrica monofásica 100W com caixa 10x5 )	25
Outras (Tomada elétrica de embutir monofásica terra 25A, 250V, 100W)	483



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

## 4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	-
incandescente, tipo spot, de 100W	6
fluorescente, 2 X 16W	-
fluorescente, 2 X 40W	1.200
fluorescente, 1 X 40W	-
fluorescente, 4 X 16W	-
fluorescente, 1 X 32W	-
fluorescente, 1 X 16W	-
Outras (Calhas p/luminárias)	600
Outras (Fluorescente, 23W)	6
Outras (Vapor de mercúrio 400W)	17
Outras (Reator p/ lâmpada fluorescente de 40W)	1.200
Outras (Soquete p/ lâmpada fluorescente de 40W)	2.400

## 5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	29
Mictório	11
Válvula de descarga	21
Torneiras:	
- pia (c/bica móvel) .....	2
- pia .....	4
- tanque .....	1
- lavatório.....	30
- lavatório(c/bica móvel e alavanca) .....	6
- c/rosca .....	12
Lavatório tipo cuba	17
Lavatório tipo coluna	19
Banheiros comuns	5
Banheiros comuns (com box p/PNE)	6
Duchas higiênicas	-
Sifão registro para mictório	11
Sifão cromado	43
Outros (Cuba inox)	7
Outros (Caixa de descarga plástica)	1
Outros (Caixa de descarga)	7
Outros (Reparo para caixa de descarga)	7
Outros (Chuveiro elétrico)	4
Outros (Engate flexível cromado)	18
Outros (Registro de pressão)	15
Outros (Registro de gaveta)	45
Outros (Mola hidráulica p/porta)	10

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

Outros (Trinco de sobrepor p/portas)	28
Outros (Maçaneta cromada)	14
Outros (Espelhos 4mm)	13m <sup>2</sup>
Outros (Saboneteira p/sabão líquido)	32
Outros (Papeleira cromada p/papel higiênico)	29
Outros (Rolo p/papeleira papel higiênico )	29
Outros (Porta papel-toalha)	28
Outros (Cabide metálico)	36

**5.1 Bombas de água**

Marca: Kohl Bach – motor de indução trifásico

Potência: 1,5 CV

Quantitativo: 2

**5.2 Caixas d'água**

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior (concreto armado)	32.000 L
Inferior (concreto armado)	36.652 L
Outras (especificar)	-

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante (de parede)	60x80x17 c/2mangueiras 15m, esguicho de 38mm, requinte 13mm	4
Extintores CO <sub>2</sub>	6kg – 5BC	3
Extintores pó químico	6Kg - 2BC	25
Extintores de água	10L - 2B	14
Sprinklers	-	-
Detector de presença de fumaça	12v/24v - 30mA	84
Central de alarme contra incêndio	24 VCC, 4A	-
Luminárias de emergência	-	18
Porta corta fogo	90 x 210m	6
Iluminação de saída de emergência	-	-
Quadro Geral Painel de Distribuição	-	1
Outros (Detector termovelocímetro)	-	4
Outros (Hidrante de passeio)	-	1
Outros (Alarme manual de incêndio)	-	4



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO**

**7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 315

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica**

Tipo: -

Proteção: -

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 4

**8. AR CONDICIONADO**

**CENTRAL**

8.1 Sistema de água de condensação e água gelada, com capacidade de 100 (cem) Toneladas de Refrigeração, composto de:

- 01 (um) Chiller (resfriador líquido-água gelada) com 02 compressores – Marca Hitachi/modelo 50015801, 01 (uma) Torre de Resfriamento de água marca SEMCO BAC, Modelo VXT105 e 04 (quatro) motobombas;
- 03 (três) Fan Coils (climatizadores); Marca Hitachi, modelos: 1-RAH3514VESF4, 2-RAH3014VESF4, 3-RAH4014VESF4

**PERIFÉRICO**

**8.2 Equipamentos janela/parede**

Quantitativo: 13

Marca: (6) Springer, (4) Cònsul e (3) Elgin

Modelo: Mundial/springer, Air Master/Cònsul

Capacidade: (4) 21000 BTUs, (5) 15000 BTUs, (1) 12000 BTUs, (2) 18000 BTUs e (1) 10000 BTUs

**8.3 Equipamentos Split**

Quantitativo: 6

Marca: (6) Panorama

Modelo:

Capacidade: 9000 BTUs

Obs.: serão adquiridos mais 5 splits de 18000 BTUs





Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: Digital  
Rede: Cabo VGA

<b>EQUIPAMENTO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
Monitores	2
Câmeras	19

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

1) Unidade Gestora: 170092

2) Desde que o atendimento da prestação dos serviços seja tempestivo, *a priori* não existe necessidade de um profissional permanente nesta Unidade, para a manutenção predial preventiva e corretiva.



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL**

**1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL DE BARBACENA (MG)  
 Rua Getúlio Vargas, 80 - Centro  
 Barbacena/MG - CEP 36200-076

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 Número de pavimentos: 2 pavimentos.

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	NA
Térreo	157,92
Mezanino	NA
1º Pavimento	156,06
2º Pavimento	NA
3º Pavimento	NA
4º Pavimento	NA
Área de telhado	NA
Cobertura	NA
Terraço	NA
Jardins	NA
Estacionamento	NA
Outros (especificar)	-
Área total do imóvel	313,98

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	51	51	NA	NA	NA	NA	NA
Mezanino	NA	NA					
1º Pavimento	45	45					
2º Pavimento	NA	NA					
3º Pavimento	NA	NA					
4º pavimento	NA	NA					
Outros (esp.)	NA	NA					
TOTAL	96	96					

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF****3. INSTALAÇÕES CIVIS**

3.1 **Telhado:** NA.

3.2 **Esquadrias:** Alumínio não pintado.

3.3 **Alvenarias externas:** Pastilha cerâmica.

**3.4 Pisos**

<b>PAVIMENTO</b>	<b>ÁREA EM M<sup>2</sup></b>
Subsolo	NA
Térreo	139,12 cerâmica branco gelo
Mezanino	NA
1º Pavimento	131,62 cerâmica branco gelo
2º Pavimento	NA
3º Pavimento	NA
4º Pavimento	NA
Área de telhado	NA
Cobertura	NA
Terraço	NA
Jardins	NA
Estacionamento	NA
Banheiros	9,76 cerâmica branco gelo
Copas	2,02 cerâmica branco gelo
Depósito	12,32 cerâmica branco gelo
Sala do Servidor de Rede	9,0 Piso elevado com superfície em revestimento melamínico bege

**3.5 Alvenarias internas**

Atendimento: Alvenaria pintada na cor branco gelo com tinta látex e teto na cor branco gelo;

Banheiros e copa: Azulejos até o teto na cor bege com rejunte marrom, teto na cor branco gelo.

**3.6 Portas:**

<b>Portas</b>	<b>Quantitativo</b>	<b>Revestimento</b>	<b>Cor</b>
Entrada	1	Vidro Temperado	Verde
Internas	2	Vidro comum	Branca
Banheiros	4	Madeira	Branco gelo
Banheiro PNE	1	PVC	Branca

**3.7 Forros**

Área: 98,88m<sup>2</sup>

Material: PVC Branco



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

**4.1 Subestação.**

Capacidade total instalada: NA

**4.1.1 Transformador**

Marca: NA

Modelo: NA

Ano de fabricação: NA

**4.1.2 Disjuntor**

Marca: GE

Modelo:ND

Tensão Nominal: 250V

Corrente Nominal: 50A

Ano de Fabricação: ND

Quantidade: 1 (trifásica)

**4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia**

Marca: OLIPE

Modelo: DG-18

**4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)**

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo	NA	
Térreo	1	
Mezanino	NA	
1º Pavimento	2	
2º Pavimento	NA	
3º Pavimento	NA	
4º Pavimento	NA	
Terraço	NA	
Casa de máquinas	NA	
Outros (especificar)	NA	

**4.3 Estabilizadores e Nobreaks**

Marca: SMS

Modelo: Power Vision II

Capacidade: (KVA): 3KVA

Quantitativo: 1

**4.4 Grupo Gerador**

Marca: NA

Modelo: NA

Capacidade: (KVA)

Tensão: (Volts)



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

Frequência: (Hertz)

**4.5 Aterramento**

Marca: ATERRAMENTO DA CEMIG

Diâmetro: ND

Tamanho: ND

**4.6 Pontos de energia**

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	64
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	0
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	45
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	2
Outras (especificar)	-

**4.7 Luminárias**

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	5
incandescente, tipo spot, de 100W	0
florescente, 2 X 16W	2
florescente, 2 X 40W	16
florescente, 1 X 40W	0
florescente, 4 X 16W	0
florescente, 1 X 32W	0
florescente, 1 X 16W	0
Outras (especificar)	-

**5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	6
Mictório	2
Válvula de descarga	6
Torneiras	7
Lavatório tipo cuba	0
Lavatório tipo coluna	4
Banheiros comuns	4
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	0
Sifão registro para mictório	2
Sifão cromado	0
Sufão plástico	5
Outros: Tanque	1



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**5.1 Bombas de água**

Marca: NA

Potência: NA

Quantitativo: NA

**5.2 Caixas d'água:** Pertence ao condomínio

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	ND
Inferior	ND
Outras (especificar)	-

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		0
Extintores CO <sub>2</sub>		2
Extintores pó químico		1
Extintores de água		0
Sprinklers		0
Detector de presença de fumaça		0
Central de alarme contra incêndio		0
Luminárias de emergência		5
Porta corta fogo		0
Iluminação de saída de emergência		NA
Quadro Geral Painel de Distribuição		0
Outros (especificar)		-

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO**

**7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 48

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica**

Tipo: 0

Proteção: NA

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 1 Sala com 2 racks



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

**8.1 Compressor**

Tipo: NA  
Marca: NA  
Modelo:NA  
Capacidade: NA

**8.2 Fancoletes e Difusores**

Quantitativo: 0  
Marca: NA  
Modelo:NA

**8.3 VRF**

Quantitativo: 0  
Marca: NA  
Modelo:NA  
Capacidade: NA

PERIFÉRICO

**8.4 Equipamentos janela**

Quantitativo: 1  
Marca: Total line  
Modelo: ND  
Capacidade: 9000 BTU's

**8.5 Equipamentos Split**

Quantitativo: 0  
Marca: NA  
Modelo: NA  
Capacidade: NA

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: NA  
Rede: NA

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	0
Câmeras	0



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

Na ARF/BARBACENA **não existe** necessidade de profissional permanente, haja vista a pequena demanda por serviços de manutenção.

LEGENDA SIGLAS UTILIZADAS:

**NA** - Não Aplicável

**ND** - Não Disponível





Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL**

**1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DE CATAGUASES (MG)  
 Rua Major Vieira, nº 300, Salas 18 a 21 – Bairro Centro  
 Cataguases/MG – CEP: 36770-060

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 Número de pavimentos: Térreo

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	314,34
Mezanino	-
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Outros (especificar)	-
Área total do imóvel	

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	66	-					
Mezanino	-	-					
1º Pavimento	-	-	-	-	-	-	-
2º Pavimento	-	-					
3º Pavimento	-	-					
4º pavimento	-	-					
Outros (esp.)	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	66	-	-	-	-	-	-



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado:** Não possui

3.2 **Esquadrias:** As esquadrias são compostas em alumínio, sendo algumas não pintadas e outras pintadas na cor tabaco.

3.3 **Alvenarias externas:** Não há acesso às alvenarias externas. Composto pela área circunscrita do prédio.

3.4 **Pisos:** O piso das salas, copa, cozinha, banheiros, é composto por cerâmica na cor branco gelo. As divisões das portas, é composto por faixas de granito. A sala do rack, possui piso elevado em madeira.

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	278,54
Mezanino	-
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Banheiros	7,8
Copas	20,5
Outros (especificar) RACK Madeira	7,5

3.5 **Alvenarias internas:** As paredes são em alvenaria comum, pintadas em branco, tinta látex. Os banheiros são revestidos em azulejos até o teto. A copa possui paredes em alvenaria comum, também pintadas em branco, tinta látex, sendo que a área da pia, possui parede revestida de azulejos até o teto. A cozinha possui paredes revestidas em azulejo até o teto.

3.6 **Portas:** As portas se enquadram no sistema de galeria com salas laterais. Dessa forma são internas, sendo sua composição, em vidro blindex. A porta de entrada que separa a galeria, é corrediça, dupla, com laterais fixas, transparentes, possuindo duas fechaduras. As portas internas são corrediças, com laterais fixas, todas possuindo uma fechadura, sendo que: 02(duas) são adesivadas, 02(duas) transparentes, corrediças, 02(duas) de abrir, transparentes e 01 (uma) de abrir, dupla, adesivada.



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	01	VIDRO	TRANSPARENTE
Internas	01	PVC	CINZA
Banheiros e Copas	05	MADEIRA PRENSADA	TABACO
Internas à Galeria	07	VIDRO	TRANSPARENTES E ADESIVADAS

**3.7 Forros**

Área: 314,34 m<sup>2</sup>

Material: Gesso

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

**4.1 Subestação.**

Capacidade total instalada: Não possui.

**4.1.1 Transformador**

Marca: Não possui.

Modelo:

Ano de fabricação:

**4.1.2 Disjuntor**

Marca: Várias marcas

Modelo: Vários modelos

Tensão Nominal: 110 e 220 volts.

Corrente Nominal: Desconhece

Ano de Fabricação: Desconhece

Quantidade: 37 (trinta e sete)

**4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia (Não possui)**

Marca:

Modelo:

Disjuntores do quadro:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo		
Térreo	01	Desconhece Possui 02 disjuntores duplos e 05 disjuntores simples
Mezanino		
1º Pavimento		
2º Pavimento		
3º Pavimento		
4º Pavimento		
Terraço		
Casa de máquinas		
Outros (especificar)		

4.3 Estabilizadores e Nobreaks

Marca: SMS

Modelo: Power Vision II

Capacidade: 3KVA

Quantitativo: 04 (quatro)

4.4 Grupo Gerador (Não)

Marca:

Modelo:

Capacidade:

Tensão:

Frequência:

4.5 Aterramento (Desconhece)

Marca:

Diâmetro:

Tamanho:

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	72
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	07
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	38
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	
Outras (especificar) Interruptores Simples	17
Interruptores duplos	07



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	07
incandescente, tipo spot, de 100W	
florescente, 2 X 16W	
florescente, 2 X 40W	25
florescente, 1 X 40W	
florescente, 4 X 16W	
florescente, 1 X 32W	
florescente, 1 X 16W	
Outras (especificar) florescente, 2 X 20W	06

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	05
Mictório	
Válvula de descarga	05
Torneiras	05
Lavatório tipo cuba	05
Lavatório tipo coluna	
Banheiros comuns	04
Banheiros para PNE	01
Duchas higiênicas	01
Sifão registro para mictório	
Sifão cromado	
Sufão plástico	
Outros (especificar) Registros de controle	05
Canos com curva de 40"	05
Mangueiras d'água para torneiras	05

5.1 Bombas de água (Não possui)

Marca:

Potência:

Quantitativo:

5.2 Caixas d'água

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	Desconhece
Inferior	
Outras (especificar)	



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante	Desconhece	01
Extintores CO <sub>2</sub>	5BC4	01
Extintores pó químico	20BC6	01
Extintores de água	2A10L	01
Sprinklers	NÃO	
Detector de presença de fumaça	NÃO	
Central de alarme contra incêndio	NÃO	
Luminárias de emergência	Desconhece	01
Porta corta fogo	NÃO	
Iluminação de saída de emergência	NÃO	
Quadro Geral Painel de Distribuição	NÃO	
Outros (especificar)		

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO**

**7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 48 (quarenta e oito)

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica (Não possui)**

Tipo:

Proteção:

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 01

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

**8.1 Compressor (Não possui)**

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**8.2 Fancoletes e Difusores (Não possui)**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

**8.3 VRF (Não possui)**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

**PERIFÉRICO**

**8.4 Equipamentos janela**

Quantitativo: 04 (quatro)

Marca: (2) Cònsul e (2) Elgin

Modelo: Air Master/Cònsul

Capacidade: (1) 10000 BTUs, (1) 15000 BTUs e (1) 18000 BTUs

**8.5 Equipamentos Split**

Quantitativo: 4

Marca: Electrolux

Modelo: Piso/Teto e Hi Wall

Capacidade: (2) split de 60000 BTUs, (1) Split 24000 BTUs, (1) Split 18000 BTUs

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: Não possui.

Rede: ()

<b>EQUIPAMENTO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
Monitores	
Câmeras	

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

A Agência da Receita Federal em Cataguases-MG, é um espaço alugado, no formato de galeria com salas independentes. Algumas paredes apresentam rachaduras, algumas simples, outras mais complexas em virtude de dilatação. Em algumas áreas há infiltrações, com deterioração do reboco e pintura. Há um certo grau de umidade, tanto em paredes como no teto.



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

A título de esclarecimento, informamos que tanto a copa como a cozinha, são compostas por uma pia, cuba em aço inox, tampo em granito, registro d'água, toneira, ralo com cano e curva de 40", além dos armários sob as pias possuírem esquadria e portas em alumínio.

Não há necessidade de um profissional permanente na UG, contudo, há de se considerar que a Unidade em seu contexto geral, envolve os serviços nas áreas de: hidráulica, eletricidade, vidraçaria, serralheria, pintura, alvenaria (sendo básica e de acabamento), marcenaria, chaveiro e telefonia.





## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL****1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DE MURIAÉ (MG)  
Avenida Juscelino Kubitschek NR 631- Centro  
Muriaé/MG – CEP: 36880-000

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 **Número de pavimentos:** 2 pavimentos, considerando o térreo e o mezanino.

2.2 **Distribuição de áreas da unidade:**

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	246,15 M2
Mezanino	175,60 M2
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Outros (especificar)	-
Área total do imóvel	421,75 M2

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	4,83	55,9					
Mezanino	3,78	5,79					
1º Pavimento	-	-	-	-	-	-	-
2º Pavimento	-	-	-	-	-	-	-
3º Pavimento	-	-	-	-	-	-	-
4º pavimento	-	-	-	-	-	-	-
Outros (esp.)	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	-	-	-	-	-	-

Obs.: as esquadrias internas são portas de madeira, tanto no térreo quanto no mezanino, as esquadrias externas são em vidro 6 mm e Blindex na frente da agência (51,64m2 já incluído no total indicado para o térreo)

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF****3. INSTALAÇÕES CIVIS**

**3.1 Telhado:** Não tem, pois é no térreo de um prédio.

**3.2 Esquadrias:** As esquadrias internas são portas tipo prancha e as externas são vidros de 6 mm ou blindex.

**3.3 Alvenarias externas:** As alvenarias externas são comuns pintadas com tinta à base de água, branco gelo.

**3.4 Pisos**

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo – cerâmica antiderrapante 44x44 branca	246,15
Mezanino - cerâmica antiderrapante 44x44 branca	175,6
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Banheiros – cerâmica 30x30 branca lisa	16,29
Copas	-
Outros (especificar) sala do servidor – piso elevado - cinza	14

**3.5 Alvenarias internas**

Exceto os banheiros, a alvenaria interna é comum pintada com tinta a base de água na cor branco-gelo. Nos banheiros, revestidos até o teto com cerâmica lisa 30x45, cinza.

**3.6 Portas:**

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	Blindex – 51,64 m <sup>2</sup> -	insulfim	cinza
Internas	-	-	-
Banheiros e Copas	5	Tinta PVA	cinza

**3.7 Forros:** Gesso pintado com tinta PVA a base de água na cor branco-gêlo

Área:

Material:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

**4.1 Subestação.**

Capacidade total instalada: NÃO TEM

**4.1.1 Transformador** NÃO TEM

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

**4.1.2 Disjuntor**

Marca:

Modelo:

Tensão Nominal: 110 volts

Corrente Nominal:

Ano de Fabricação:

Quantidade:

**4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia**

Marca:

Modelo:

**4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)**

<b>Pavimento</b>	<b>Quantitativo</b>	<b>Carga total instalada</b>
Subsolo	-	-
Térreo	2	80 Ampéres cada quadro
Mezanino	-	-
1º Pavimento	-	-
2º Pavimento	-	-
3º Pavimento	-	-
4º Pavimento	-	-
Terraço	-	-
Casa de máquinas	-	-
Outros (especificar)	-	-

**4.3 Estabilizadores e Nobreaks**

Marca: SMS

Modelo: Power Vision II

Capacidade: 3 KVA

Quantitativo: 1



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4.4 Grupo Gerador**

Marca:  
Modelo:  
Capacidade:  
Tensão:  
Frequência:

**4.5 Aterramento**

Marca:  
Diâmetro:  
Tamanho:

**4.6 Pontos de energia**

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	24
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	X
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	45
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	X
Outras (especificar)	X

**4.7 Luminárias**

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	X
incandescente, tipo spot, de 100W	X
florescente, 2 X 16W	X
florescente, 2 X 40W	3
florescente, 1 X 40W	8
florescente, 4 X 16W	X
florescente, 1 X 32W	X
florescente, 1 X 16W	X
Outras (especificar) 2X18 tipo PL	36
Luminária grande 1x 35w fluorescente	8

**5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário c caixa aclopada	5
Mictório	1
Válvula de descarga	0
Torneiras	8
Lavatório tipo cuba	2
Lavatório tipo coluna	5
Banheiros comuns	5
Banheiros para PNE	?
Duchas higiênicas	5

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

Sifão registro para mictório	?
Sifão cromado	0
Sufão plástico	8
Outros (especificar)	x

**5.1 Bombas de água (Não tem)**

Marca:

Potência:

Quantitativo:

**5.2 Caixas d'água**

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	2 X 500 L
Inferior	0
Outras (especificar)	X

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		0
Extintores CO <sub>2</sub>		1
Extintores pó químico		1
Extintores de água		1
Sprinklers		0
Detector de presença de fumaça		0
Central de alarme contra incêndio		0
Luminárias de emergência		2
Porta corta fogo		0
Iluminação de saída de emergência		0
Quadro Geral Painel de Distribuição		JÁ INDICADO NAS INST ELÉTRICAS
Outros (especificar)		

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO****7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 24

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica (Não tem)**

Tipo:

Proteção:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 1 (UMA)

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

**8.1 Compressor**

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

**8.2 Fancoletes e Difusores**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

**8.3 VRF QUADRADÃO**

Quantitativo: 4

Marca: CARRIER

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

**8.4 Equipamentos janela/parede**

Quantitativo: 1

Marca: Total Line

Modelo:

Capacidade: 9000 BTUs

**8.5 Equipamentos Split**

Quantitativo: 5

Marca: CARRIER

Modelo: (4) quadrados - ventila para os 4 lados

Capacidade: (1) 15000 BTUs

**8.6 Cortina de ar**

Marca: HOMECCO

Modelo:

Capacidade: 2



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: (Não tem)

Rede:

<b>EQUIPAMENTO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
Monitores	
Câmeras	

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

Não há necessidade de profissional permanente no local.

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF****TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS  
QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL****1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL DE PONTE NOVA (MG)  
Av. Francisco Vieira Martins, 400 - Palmeiras  
Ponte Nova/MG - CEP 35430-225

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 Número de pavimentos: 01 pavimento com mezanino

**2.2 Distribuição de áreas da unidade:**

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	210,40
Mezanino	84,30
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	7,20
Estacionamento	-
Outros (pátio/recuo frontal)	36,40
Área total do imóvel	338,30

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externas/coberturas	Jardim
Térreo	-	51,80					
Mezanino	1,80	9,40					
1º Pavimento	-	-					
2º Pavimento	-	-	-	-		36,40	7,20
3º Pavimento	-	-					
4º pavimento	-	-					
Outros (esp.)	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	1,80	61,20	-	-	-	36,40	7,20





Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado:** Não há; trata-se de loja em térreo de edifício residencial.

3.2 **Esquadrias:** Estrutura em alumínio com vidros lisos comuns (apenas 6 basculantes possuem vidros mini boreal) e porta frontal em vidro temperado transparente com duas bandas. Todas as esquadrias são protegidas por grades de ferro pintadas na cor prata.

3.3 **Alvenarias externas:** Não há; pertencem ao condomínio do edifício.

3.4 **Pisos:** Térreo, mezanino e banheiros em cerâmica de cor marrom claro mesclada com branco, com detalhes em granito preto; varanda e copa em cerâmica cinza; sala de equipamentos em piso elevado; pátio frontal em pedras portuguesas.

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	184,60
Mezanino	79,40
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	7,20
Estacionamento	-
Banheiros	8,10
Copas	4,90
Outros – varanda nos fundos	9,70
Outros – sala de rack	8,00
Outros – pátio frontal	36,40

3.5 **Alvenarias internas:** Alvenaria comum com acabamento em massa corrida, pintadas com tinta látex na cor creme (varanda nos fundos na cor branca); banheiros e copa com paredes totalmente revestidas em cerâmica branca lisa.

3.6 **Portas:**

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	01 (c/ 2 bandas)	vidro temperado	transparente
Internas	01	vidro liso comum	transparente
Banheiros e Copas	03	madeira	branca

3.7 **Forros:** Não há.

Área:

Material:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

4.1 **Subestação:** Não há.  
Capacidade total instalada:

4.1.1 **Transformador**

Marca:  
Modelo:  
Ano de fabricação:

4.1.2 **Disjuntor**

Marca:  
Modelo:  
Tensão Nominal:  
Corrente Nominal:  
Ano de Fabricação:  
Quantidade:

4.1.3 **Quadro Geral de Distribuição de Energia**

Marca:  
Modelo:

4.2 **Quadros de Distribuição de Energia (parciais)**

<b>Pavimento</b>	<b>Quantitativo</b>	<b>Carga total instalada</b>
Subsolo	-	-
Térreo	02	
Mezanino	01	
1º Pavimento	-	-
2º Pavimento	-	-
3º Pavimento	-	-
4º Pavimento	-	-
Terraço	-	-
Casa de máquinas	-	-
Outros (especificar)	-	-

4.3 **Estabilizadores e Nobreaks**

Marca: Lacerda e SMS  
Modelo: MS3000(Lacerda) e Power Vision II  
Capacidade: 3 KVA e 3 KVA  
Quantitativo: 02

4.4 **Grupo Gerador** (Não há)

Marca:  
Modelo:  
Capacidade:  
Tensão:  
Frequência:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

4.5 Aterramento:

Marca:

Diâmetro:

Tamanho:

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	34
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	34
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	-
Outras (especificar)	

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	02
incandescente, tipo spot, de 100W	03
florescente, 2 X 16W	-
florescente, 2 X 40W	19
florescente, 1 X 40W	16
florescente, 4 X 16W	-
florescente, 1 X 32W	02
florescente, 1 X 16W	-
Outras (especificar)	-

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	02
Mictório	-
Válvula de descarga	02
Torneiras	05
Lavatório tipo cuba	-
Lavatório tipo coluna	02
Banheiros comuns	01
Banheiros para PNE	01
Duchas higiênicas	-
Sifão registro para mictório	-
Sifão cromado	01
Sifão plástico	-
Outros - Tanque	01



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

5.1 Bombas de água (Não há)

Marca:

Potência:

Quantitativo:

5.2 Caixas d'água (Não há)

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	
Inferior	
Outras (especificar)	

6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante	-	-
Extintores CO <sub>2</sub>	4 Kg	01
Extintores pó químico	6 Kg	01
Extintores de água	10 litros	01
Sprinklers	-	-
Detector de presença de fumaça	-	-
Central de alarme contra incêndio	-	-
Luminárias de emergência	-	-
Porta corta fogo	-	-
Iluminação de saída de emergência	-	-
Quadro Geral Painel de Distribuição	-	-
Outros (especificar)	-	-

7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO

7.1 Pontos lógicos de rede de dados

Quantitativo: 17

Categoria: 5E

7.2 Fibra óptica: Não há.

Tipo:

Proteção:

7.3 Salas de rack

Quantitativo: 01



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

8.1 **Compressor:** Não há.

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.2 **Fancoletes e Difusores:** Não há.

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

8.3 **VRF:** Não há.

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

8.4 **Equipamentos janela:** Não há.

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.5 **Equipamentos Split**

Quantitativo: 01

Marca: York

Modelo: YJEA12F5 - ADK

Capacidade: 12.000 BTUs

Obs.: serão adquiridos 2 Splits de 60000 BTUs, 1 Split de 30000 BTUs, 1 Split de 18000 BTUs e 1 Split de 9000 BTUs.

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: (Não há)

Rede:

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	-
Câmeras	-



**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

Não existe necessidade de um profissional permanente no local.



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL****1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DOM BRASIL DE SÃO JOÃO DEL REI (MG)  
 Av. Hermílio Alves, 112 – Centro  
 São João del Rei/MG – CEP 36037-328

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 Número de pavimentos: 01

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	343,733
Mezanino	-
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	410,5 (aproximadamente)
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	80,35
Área Externa/Estacionamento	801,917
Outros (1 rampa de acesso deficientes)	15 (aproximadamente)
Área total do imóvel	1.241

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	-	36,185					
Mezanino	-	-					
1º Pavimento	-	-					
2º Pavimento	-	-	-	-	-	-	-
3º Pavimento	-	-					
4º pavimento	-	-					
Outros (esp.)	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	-	36,185	-	-	-	-	-



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

### 3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado;** Telhado de madeira com telha cerâmica francesa

3.2 **Esquadrias:** Esquadrias de ferro nos basculantes dos 3 banheiros

3.3 **Alvenarias externas:** Barrado de chapisco na cor concreto, paredes de alvenaria comum pintadas de branco neve, contornos das janelas pintados de amarelo ocre ,com as calhas e condutores de água pintados de azul del rei esmalte, janelas de madeira de pintadas de branco neve esmalte, tinta utilizada acrílica nas paredes, possivelmente suvinil.

3.4 **Pisos** Tábua corrida na cor castanho claro; banheiros, copa, cozinha e varandas com pisos de cerâmica.

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	232,822 – tábua corrida castanho claro
Mezanino	-
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	-
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Área Externa/Estacionamento	801,917 - cimentado
Banheiros	27 - cerâmica
Copas	15 - cerâmica
Outros (varandas)	68,911 - cerâmica
Outros (rampa p/PNE)	15 aproximadamente - cimentado

3.5 **Alvenarias internas:** Alvenaria comum com as paredes pintadas de branco neve, com portais de madeira pintados de azul del rei, bandeiras das janelas de madeira pintadas de branco neve esmalte, 3 banheiros e 2 copas azulejados na cor branca até o meio das paredes pintadas de branco neve, tintas acrílicas, possivelmente suvinil.





Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**3.6 Portas:**

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	5	Madeira pintada esmalte	Azul del Rei
Internas	12	Madeira pintada esmalte	Branco neve
Banheiros e Copas	5	Madeira pintada esmalte	Branco neve
Portões de entrada	3	Ferro	Azul del Rei

**3.7 Forros:**

Área: 210 m<sup>2</sup>

Material: forro de laje com vigamento invertido

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

**4.1 Subestação.**

Capacidade total instalada:

**4.1.1 Transformador**

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

**4.1.2 Disjuntor**

Marca:

Modelo:

Tensão Nominal: 110 Volts

Corrente Nominal:

Ano de Fabricação:

Quantidade:

**4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia**

Marca:

Modelo:



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)**

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo	-	-
Térreo	3	-
Mezanino	-	-
1º Pavimento	-	-
2º Pavimento	-	-
3º Pavimento	-	-
4º Pavimento	-	-
Terraço	-	-
Casa de máquinas	-	-
Outros (especificar)	-	-

**4.3 Estabilizadores e Nobreaks**

Marca: SMS e Lacerda  
Modelo: Power Vision II e MS3000(Lacerda)  
Capacidade: 3KVA e 3KVA  
Quantitativo: 2

**4.4 Grupo Gerador**

Marca:  
Modelo:  
Capacidade: (KVA)  
Tensão: (Volts)  
Frequência: (Hertz)

**4.5 Aterramento**

Marca:  
Diâmetro:  
Tamanho:

**4.6 Pontos de energia**

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	45
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	-
Outras (especificar)	-

**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF****4.7 Luminárias**

<b>TIPO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
incandescente, tipo spot, de 60W	10
incandescente, tipo spot, de 100W	-
florescente, 2 X 16W	7 calhas para 2 lâmpadas
florescente, 2 X 40W	23 calhas para duas lâmpadas
florescente, 1 X 40W	-
florescente, 4 X 16W	-
florescente, 1 X 32W	-
florescente, 1 X 16W	-
Outras (especificar)	-

**5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

<b>TIPO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
Vaso sanitário	3
Mictório	2
Válvula de descarga	3
Torneiras	7
Lavatório tipo cuba	3
Lavatório tipo coluna	-
Banheiros comuns	2
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	-
Sifão registro para mictório	1
Sifão cromado	1
Sifão plástico	4
Outros (especificar)	-

**5.1 Bombas de água**

Marca:

Potência:

Quantitativo:

**5.2 Caixas d'água**

<b>TIPO</b>	<b>CAPACIDADE VOLUMÉTRICA</b>
Superior	4.000l – 4 caixas de 1.000l
Inferior	-
Outras (especificar)	-



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		-
Extintores CO <sub>2</sub>		2
Extintores pó químico		-
Extintores de água	água pressurizada	1
Sprinklers		-
Detector de presença de fumaça		-
Central de alarme contra incêndio		-
Luminárias de emergência		-
Porta corta fogo		-
Iluminação de saída de emergência		-
Quadro Geral Painel de Distribuição		-
Outros (especificar)		-

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO**

**7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 32

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica**

Tipo:

Proteção:

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 1

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

**8.1 Compressor**

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**8.2 Fancoletes e Difusores**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

**8.3 VRF**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

**8.4 Equipamentos janela/parede**

Quantitativo: 1

Marca: Elgin

Modelo:

Capacidade: 18.000 BTUs

**8.5 Equipamentos Split**

Quantitativo: 3

Marca: Electrolux

Modelo: Hi Wall e Piso/Teto

Capacidade: (1) Splits de 12000 BTUs e (2) Splits de 48000 BTUs

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: Não possui

Rede:

<b>EQUIPAMENTO</b>	<b>QUANTITATIVO</b>
Monitores	
Câmeras	

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

Não há necessidade de profissional permanente no local.



## Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS QUE SERÃO OBJETO DO CONTRATO DE MANUTENÇÃO PREDIAL****1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA**

AGÊNCIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL DE UBÁ (MG)  
Avenida Raul Soares, 47 - Centro  
Ubá/MG – CEP: 36500-000

**2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE**

2.1 Número de pavimentos: 02

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	400,00 m <sup>2</sup>
Mezanino	68,30 m <sup>2</sup>
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	100,00 m <sup>2</sup>
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Outros (especificar)	-
Área total do imóvel	468,30 m <sup>2</sup>

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	99,40	1	45,0 m <sup>2</sup>	0	0	0	0
Mezanino	-	-					
1º Pavimento	-	-					
2º Pavimento	-	-					
3º Pavimento	-	-					
4º pavimento	-	-	-	-	-	-	-
Outros (esp.)	-	-	-	-	-	-	-
TOTAL	99,40	1	-	-	-	-	-



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**3. INSTALAÇÕES CIVIS**

**3.1 Telhado:** Tem apenas 120 m<sup>2</sup> da sala de espera, estrutura de ferro com telhas de zinco. Forro de pvc. O restante da área fica no térreo do prédio.

**3.2 Esquadrias:** Alumínio preto

**3.3 Alvenarias externas:** de responsabilidade do condomínio

**3.4 Pisos:** Cerâmica

PAVIMENTO	ÁREA EM M <sup>2</sup>
Subsolo	-
Térreo	400,00 m <sup>2</sup>
Mezanino	68,30 m <sup>2</sup>
1º Pavimento	-
2º Pavimento	-
3º Pavimento	-
4º Pavimento	-
Área de telhado	100,00 m <sup>2</sup> (metal)
Cobertura	-
Terraço	-
Jardins	-
Estacionamento	-
Banheiros	25,00 m <sup>2</sup>
Copas	-
Outros (especificar)	-

**3.5 Alvenarias internas:** Alvenaria comum, cor bege. Banheiros azulejados.

**3.6 Portas:**

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	1	VIDRO	
Internas	3	VIDRO	
Banheiros e Copas	4	madeira	

**3.7 Forros**

Área: 120 m<sup>2</sup>

Material: PVC



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:**

**4.1 Subestação.**

Capacidade total instalada:

**4.1.1 Transformador**

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

**4.1.2 Disjuntor**

Marca:

Modelo:

Tensão Nominal: 110 Voltz

Corrente Nominal:

Ano de Fabricação:

Quantidade: 63

**4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia**

Marca:

Modelo:

Quantidade: 1

**4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)**

<b>Pavimento</b>	<b>Quantitativo</b>	<b>Carga total instalada</b>
Subsolo	-	-
Térreo	4	
Mezanino	3	
1º Pavimento	-	-
2º Pavimento	-	-
3º Pavimento	-	-
4º Pavimento	-	-
Terraço	-	-
Casa de máquinas	-	-
Outros (especificar)	-	-

**4.3 Estabilizadores e Nobreaks**

Marca: SMS

Modelo: Power Vision II

Capacidade: 3KVA

Quantitativo: 1





**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**4.4 Grupo Gerador**

Marca:  
Modelo:  
Capacidade:  
Tensão:  
Frequência:

**4.5 Aterramento**

Marca:  
Diâmetro:  
Tamanho:

**4.6 Pontos de energia**

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	60
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	-
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	-
Outras (especificar)	-

**4.7 Luminárias**

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	-
incandescente, tipo spot, de 100W	-
florescente, 2 X 16W	-
florescente, 2 X 40W	-
florescente, 1 X 40W	-
florescente, 4 X 16W	-
florescente, 1 X 32W	40
florescente, 1 X 16W	-
Outras (especificar)	-

**5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	5
Mictório	2
Válvula de descarga	5
Torneiras	5
Lavatório tipo cuba	4
Lavatório tipo coluna	-
Banheiros comuns	-
Banheiros para PNE	-
Duchas higiênicas	-
Sifão registro para mictório	-
Sifão cromado	-
Sufão plástico	-
Outros (especificar)	-



**Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF**

**5.1 Bombas de água**

Marca:

Potência:

Quantitativo:

**5.2 Caixas d'água**

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	-
Inferior	-
Outras (especificar)	DO PRÉDIO

**6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO**

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante	-	-
Extintores CO <sub>2</sub>	-	4
Extintores pó químico	-	-
Extintores de água	-	-
Sprinklers	-	-
Detector de presença de fumaça	-	-
Central de alarme contra incêndio	-	-
Luminárias de emergência	-	-
Porta corta fogo	-	-
Iluminação de saída de emergência	-	-
Quadro Geral Painel de Distribuição	-	-
Outros (especificar)	-	-

**7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO**

**7.1 Pontos lógicos de rede de dados**

Quantitativo: 32

Categoria: 5E

**7.2 Fibra óptica**

Tipo:

Proteção:

**7.3 Salas de rack**

Quantitativo: 1



Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil na 6ª RF

**8. AR CONDICIONADO**

CENTRAL

**8.1 Compressor**

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

**8.2 Fancoletes e Difusores**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

**8.3 VRF**

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

**8.4 Equipamentos janela/parede**

Quantitativo: 1

Marca: Cònsul

Modelo: Air Master

Capacidade: 15.000 BTUs

**8.5 Equipamentos Split**

Quantitativo: 6 + 1 cortina de ar

Marca: Electrolux

Modelo: Piso/Teto e Hi Wall

Capacidade: (2) Splits de 60000 BTUs, (2) Split de 48000 BTUs, (1) Split de 24000 BTUs e (1) Split de 18000 BTUs.

**9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)**

Tipo: (Não possui)

Rede:

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	
Câmeras	

**10. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:**

Não há necessidade de profissional permanente no local.