



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS

1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA

Delegacia da Receita Federal do Brasil em Poços de Caldas
Rua São Paulo, 461, Centro, Poços de Caldas, MG

2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE

2.1 Número de pavimentos: 04 pavimentos e subsolo (garagem).

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	395,60
Térreo	310,71
Mezanino	246,25
1º Pavimento	262,36
2º Pavimento	262,36
3º Pavimento	262,36
4º Pavimento	59,87
Área de telhado	
Cobertura	59,87
Terraço	217,14
Jardins	
Estacionamento	
Outros (especificar)	
Área total do imóvel	1799,51

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	14,72	28,31	15,36			217,14	
Mezanino	16,14	23,43					
1º Pavimento	72,77	72,56					
2º Pavimento	74,30	72,56					
3º Pavimento	74,30	72,56					
4º pavimento		1,92					
Outros (esp.)							
TOTAL	252,23	271,34	15,36			217,14	



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado** Laje.

3.2 **Esquadrias** Alumínio e vidro.

3.3 **Alvenarias externas** Trata-se de uma edificação constituído em estrutura convencional de concreto armado em formato retangular, a vedação das fachadas se dão por paredes de alvenaria sendo a fachada principal em esquadrias confeccionadas em perfis de alumínio anodizado preto, do tipo máximo ar, dotados de vidro temperados e tijolos de vidro no pavimento térreo, e parte encontra-se revestida de cerâmicas (mármore/granito) 5x10cm, na cor verde água.

3.4 **Pisos Pavimento térreo e pavimentos superiores** - tipos: Hall de entrada, hall dos elevadores, área interna dos pavimentos, sanitários e copas com pisos revestidos em cerâmica tipo porcelanato, 40x40, na cor creme com pigmentação. *Escadas*: com pisos cimentados e pintados na cor chumbo. *Área das garagens*: ladrilho hidráulico 30x30cm anti derrapante. *Passeio*: mosaico português.

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	271,63
Térreo	270,82
Mezanino	217,75
1º Pavimento	226,80
2º Pavimento	226,80
3º Pavimento	226,80
4º Pavimento	59,87
Área de telhado	
Cobertura	
Terraço	217,14
Jardins	
Estacionamento	271,63
Banheiros	36,68
Copas	5,04
Outros (especificar)	

3.5 **Alvenarias internas** *Hall de entrada, hall do elevador* com paredes revestidas em argamassa com cimento e areia média, emassadas, pintadas com tinta acrílica na cor pérola e *tetos* na cor branco gelo. *Sanitários e copas* com paredes revestidas com cerâmica 10x10cm, na cor creme, até o teto.

3.6 **Portas** Esquadrias de madeira constituídas pelas portas internas do tipo prancheta pintadas em esmalte fosco na cor camurça, dotadas de maçanetas tipo alavanca com acabamento cromado, esquadrias Eucatex constituídas de portas internas pintadas em branco, portas corta-fogo.



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	1	Vidro temperado	Fosco
Internas	8	Madeira	Camurça
Banheiros e Copas	22	Madeira	Camurça
Divisória	16	Eucatex	Branco

3.7 Forros : Laje

Área: 1799,51

Material: Concreto

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

4.1 Subestação.

Capacidade total instalada:

4.1.1 Transformador

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

4.1.2 Disjuntor

Marca: Merlin Gerin

Modelo: K32A

Tensão Nominal: 230/400 Volts

Corrente Nominal: até 30 amperes

Ano de Fabricação:

Quantidade: 39

4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia

Marca: GE ED&C

Modelo: TQD 34225

4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo	1	22.430 W
Térreo	2	16.020 W
Mezanino	2	22.760 W
1º Pavimento	2	220.490 W
2º Pavimento	2	19.720 W
3º Pavimento	2	19.330 W
4º Pavimento		
Terraço	1	20.670 W
Casa de máquinas		
Outros (especificar)		



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

4.3 Estabilizadores e Nobreaks

Marca: Stabilizer
Modelo: E3-25/3
Capacidade: 25 KVA
Quantitativo: 1

Nobreaks

Marca: HDS
Modelo: HDS MAXXI
Capacidade: 10 KVA
Quantitativo: 1

4.4 Grupo Gerador

Marca:
Modelo:
Capacidade:
Tensão:
Frequência:

4.5 Aterramento

Marca:
Diâmetro: 5/8"
Tamanho: 2,40 m

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	242
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	10
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	120
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	10
Outras (especificar)	

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	
incandescente, tipo spot, de 100W	
fluorescente, 2 X 16W	71
fluorescente, 2 X 40W	71
fluorescente, 1 X 40W	
fluorescente, 4 X 16W	
fluorescente, 1 X 32W	17
fluorescente, 1 X 16W	
Lampada fluorescente de 20W	31



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	20
Mictório	
Válvula de descarga	20
Torneiras	26
Lavatório tipo cuba	
Lavatório tipo coluna	18
Banheiros comuns	17
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	
Sifão registro para mictório	
Sifão cromado	
Sifão plástico	26
Outros (especificar)	

5.1 Bombas de água

Marca:

Potência: 12,67 CV

Quantitativo: 1

5.2 Caixas d'água

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	10.000 litros
Inferior	10.000 litros
Outras (especificar)	

6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		6
Extintores CO ₂	6 Kg	10
Extintores pó químico	8 Kg	4
Extintores de água	10 litros	10
Sprinklers		
Detector de presença de fumaça		
Central de alarme contra incêndio		7
Luminárias de emergência		26
Porta corta fogo		21
Iluminação de saída de emergência		14



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Quadro Geral Painel de Distribuição		
Outros (especificar)		

7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO

7.1 Pontos lógicos de rede de dados

Quantitativo: 121

Categoria: 5E

7.2 Fibra óptica

Tipo:

Proteção:

7.3 Salas de rack

Quantitativo: 5

8. AR CONDICIONADO

CENTRAL

8.1 Compressor

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.2 Fancoletes e Difusores

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

8.3 VRF

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

8.3 Equipamentos janela

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

8.4 Equipamentos Split

Quantitativo: 6

Marca: Panorama

Modelo: STU 9000

Capacidade: 12.000 btus

Quantitativo: 4

Marca: Greece

Modelo: GSW 24-22

Capacidade: 24.000 btus

Quantitativo: 1

Marca: LG

Modelo: TS-C092JBAo

Capacidade: 9.000 btus

Quantitativo: 2

Marca: Electrolux

Modelo: SI24F

Capacidade: 24.000 btus

9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)

Tipo: Analógico

Rede: cabo VGA

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	2
Câmeras	12

10 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

O técnico atual tem atendido as necessidades do dia a dia de forma satisfatória.

Em caso de exigir profissional habilitado, deve-se também definir que tipo de habilitação, curso médio, experiência mínima, etc.

Os serviços subcontratados, como por exemplo, análise de ar e recarga e teste de extintores, devem ser pagas somente no mês da execução do serviço.

Analisar se pode incluir no serviço de manutenção as limpezas periódicas das caixas d'água.



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS

1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA

Agência da Receita Federal do Brasil em Guaxupé
Avenida Dona Floriana, 1522, Centro, Guaxupé, MG

2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE

2.1 Número de pavimentos: pavimento térreo.

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	246,76
Mezanino	
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	
Cobertura	
Terraço	
Jardins	
Estacionamento	
Outros (especificar)	
Área total do imóvel	246,76

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	7,26	15,04					
Mezanino							
1º Pavimento							
2º Pavimento							
3º Pavimento							
4º pavimento							
Outros (esp.)							
TOTAL	7,26	15,04					



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 **Telhado** Estrutura de telhado em madeira coberto com telhas tipo amianto.

3.2 **Esquadrias** Esquadrias de correr de metalon e vidro

3.3 **Alvenarias externas** Trata-se de uma edificação constituído em estrutura convencional de concreto em formato regular, a vedação das fachadas em vidro temperados.

3.4 **Pisos** Loja de salão de atendimento com piso cerâmico, sanitários e copas com piso em cerâmica azulejado até 1,80m.

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	226,34
Mezanino	
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	248,76
Cobertura	278,76
Terraço	
Jardins	
Estacionamento	
Banheiros	15,42
Copas	7,00
Outros (especificar)	

3.5 **Alvenarias internas** Loja de salão de atendimento com piso cerâmico, reboco e pintadas em cor gelo, sanitários e copas com piso em cerâmica, azulejado até 1,80m na cor Branca.

3.6 **Portas** A unidade deverá prestar as informações conforme quadro anexo, devendo acrescentar ou suprimir linhas caso necessário:

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	1	Vidro temperado	Fosco
Internas	4	Eucatex	Branco
Banheiros e Copas	5	Madeira	Camurça



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3.7 Forros - Laje

Área: 248,76 m²

Material: Concreto

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

4.1 Subestação.

Capacidade total instalada:

4.1.1 Transformador

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

4.1.2 Disjuntor

Marca: Siemens

Modelo: 5SX1

Tensão Nominal: 230/400 Volts

Corrente Nominal: até 30 Amperes

Ano de Fabricação:

Quantidade: 14

4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia

Marca: Siemens

Modelo: C40

4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo		
Térreo	1	11.100 W
Mezanino		
1º Pavimento		
2º Pavimento		
3º Pavimento		
4º Pavimento		
Terraço		
Casa de máquinas		
Outros (especificar)		

4.3 Estabilizadores e Nobreaks

Marca: Senoidal

Modelo: 115.16bt

Capacidade: 5 KVA

Quantitativo: 1



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

4.4 Grupo Gerador

Marca:
Modelo:
Capacidade:
Tensão:
Frequência:

4.5 Aterramento

Marca:
Diâmetro:
Tamanho:

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	53
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	5
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	
Outras (especificar)	

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	
incandescente, tipo spot, de 100W	
fluorescente, 2 X 16W	
fluorescente, 2 X 40W	20
fluorescente, 1 X 40W	
fluorescente, 4 X 16W	
fluorescente, 1 X 32W	
fluorescente, 1 X 16W	
Outras (especificar)	5 fluorescente comum pequena

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	5
Mictório	
Válvula de descarga	5
Torneiras	7
Lavatório tipo cuba	4
Lavatório tipo coluna	1
Banheiros comuns	4
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Sifão registro para mictório	
Sifão cromado	
Sufão plástico	7
Outros (especificar)	

5.1 Bombas de água

Marca:

Potência:

Quantitativo:

5.2 Caixas d'água

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	5.000 litros
Inferior	
Outras (especificar)	

6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		
Extintores CO ₂	6 Kg	3
Extintores pó químico		
Extintores de água		
Sprinklers		
Detector de presença de fumaça		
Central de alarme contra incêndio		
Luminárias de emergência		
Porta corta fogo		
Iluminação de saída de emergência		
Quadro Geral Painel de Distribuição		
Outros (especificar)		

7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO

7.1 Pontos lógicos de rede de dados

Quantitativo: 15

Categoria: 5E

7.2 Fibra óptica

Tipo:

Proteção:



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

7.3 Salas de rack

Quantitativo: 1

8. AR CONDICIONADO

CENTRAL

8.1 Compressor

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.2 Fancoletes e Difusores

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

8.3 VRF

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

8.3 Equipamentos janela

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.4 Equipamentos Split

Quantitativo: 2

Marca: RHEEM

Modelo:

Capacidade: 48.000 btus

Quantitativo: 1

Marca: Samsung

Modelo:

Capacidade: 9.000 btus

Quantitativo: 1

Marca: LG

Modelo:



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Capacidade: 9.000 btus

Quantitativo: 2

Marca: Panorama

Modelo:

Capacidade: 9.000 btus

9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)

Tipo:

Rede:

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	
Câmeras	

10 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Como nas agências não tem o técnico em tempo integral, temos dificuldades de atender as demandas correntes, em função do alto custo de uma equipe eventual e que a visita periódica tem um espaço de tempo entre elas muito longo.

Nesse caso, incluir uma visita por mês às agências com apenas um ou dois profissionais para atender as demandas do dia a dia. Não precisa ser uma equipe eventual com todos os profissionais que foram relacionados no contrato atual. Em caso de exigir profissional habilitado, deve-se também definir que tipo de habilitação, curso médio, experiência mínima, etc.

Os serviços subcontratados, como por exemplo, análise de ar e recarga e teste de extintores, devem ser pagas somente no mês da execução do serviço.

Analisar se pode incluir no serviço de manutenção as limpezas periódicas das caixas d'água.



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS

1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA

Agência da Receita Federal do Brasil em São Sebastião do Paraíso
Rua Carlos Momic, 195, Vila Alza, São Sebastião do Paraíso, MG

2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE

2.1 Número de pavimentos: pavimento térreo (Agência e depósito)

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	685,96
Mezanino	
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	
Cobertura	
Terraço	
Jardins	
Estacionamento	
Outros (Depósito)	270,00
Área total do imóvel	955,96

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	13,86	18,69					
Mezanino							
1º Pavimento							
2º Pavimento						668,72	25,00
3º Pavimento							
4º pavimento							
Outros (esp.)							
TOTAL	13,86	18,69				668,72	25,00



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 Telhado *Agência:* Estrutura de telhado em madeira coberto com telhas tipo portuguesa. *Depósito:* Estrutura em aço com telhas trapezoidal de chapa galvanizada.

3.2 Esquadrias Esquadrias de correr de metalon e vidro.

3.3 Alvenarias externas *Agência:* Trata-se de uma edificação constituído em estrutura convencional de concreto em formato irregular. *Depósito :* Trata-se de uma edificação em bloco de concreto sem reboco.

3.4 Pisos *Agência:* piso cerâmico. *Depósito:* Piso padrão industrial, em concreto armado, acabamento polido, com pintura própria para piso, cor cinza.

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	613,32
Mezanino	
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	955,96
Cobertura	685,96
Terraço	
Jardins	25,00
Estacionamento	
Banheiros	31,49
Copas	16,15
Outros (Depósito)	270,00

3.5 Alvenarias internas *Agência:* Trata-se de uma edificação em piso cerâmico, reboco pintadas na cor gelo. *Depósito:* Trata-se de uma edificação em bloco de concreto sem reboco.

3.6 Portas

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	2	Ferro e vidro	Fosco
Internas	2	Madeira	Camurça
Banheiros e Copas	5	Madeira	Camurça
Divisória	5	Eucatex	Branco



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3.7 Forros

Área: 685,96 m²

Material: Concreto

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

4.1 Subestação.

Capacidade total instalada:

4.1.1 Transformador

Marca: General Electric

Modelo: D-58

Ano de fabricação:

4.1.2 Disjuntor

Marca: Circuit Breaker

Modelo: 400C

Tensão Nominal: 220 Volts

Corrente Nominal: até 30 amperes

Ano de Fabricação:

Quantidade: 23

4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia

Marca: Circuit Breaker

Modelo: Type TO – 400 C

4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo		
Térreo	1	28.382 W
Mezanino		
1º Pavimento		
2º Pavimento		
3º Pavimento		
4º Pavimento		
Terraço		
Casa de máquinas		
Outros (Depósito)	1	8.275 W

4.3 1 Nobreaks

Marca: Sinus Double II

Modelo: SS500BII

Capacidade: 500VA/4000 W

Quantitativo: 1



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Nobreaks

Marca: Lacerda (Acco Power)
Modelo: UPS TB
Capacidade: 3000 VA
Quantitativo: 1

Estabilizador

Marca: Dranetz
Modelo: DRA - VOLT
Capacidade: 3 KVA
Quantitativo: 1

4.4 Grupo Gerador

Marca:
Modelo:
Capacidade:
Tensão:
Frequência:

4.5 Aterramento

Marca:
Diâmetro: 19
Tamanho: 2450 mm

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	54
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	46
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	20
Outras (especificar)	

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	
incandescente, tipo spot, de 100W	
florescente, 2 X 16W	
florescente, 2 X 32W	46
florescente, 2 X 40W	
florescente, 1 X 40W	11
florescente, 4 X 16W	
florescente, 1 X 32W	1
florescente, 1 X 20W	2
florescente, 1 X 16W	
Lâmpada de Vapor Metálico 400W	8
Lâmpada de 500W	5



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Lâmpada Mista de 250W	5
-----------------------	---

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	7
Mictório	
Válvula de descarga	7
Torneiras	6
Lavatório tipo cuba	3
Lavatório tipo coluna	2
Banheiros comuns	5
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	
Sifão registro para mictório	
Sifão cromado	
Sifão plástico	7
Outros (especificar)	

5.1 Bombas de água

Marca:

Potência:

Quantitativo:

5.2 Caixas d'água

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	2000 litros
Inferior	
Outras ((Caixa de cimento desativada)	+/- 600 litros

6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		
Extintores CO ₂	6 Kg	4
Extintores pó químico	8 Kg	1
Extintores de água	10 lts	3
Sprinklers		
Detector de presença de fumaça		
Central de alarme contra incêndio		
Luminárias de emergência		
Porta corta fogo		



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Iluminação de saída de emergência		
Quadro Geral Painel de Distribuição		
Outros (especificar)		

7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO

7.1 Pontos lógicos de rede de dados

Quantitativo: 25

Categoria: 5E

7.2 Fibra óptica

Tipo:

Proteção:

7.3 Salas de rack

Quantitativo: 1

8. AR CONDICIONADO

CENTRAL

8.1 Compressor

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.2 Fancoletes e Difusores

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

8.3 VRF

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

8.3 Equipamentos janela

Quantitativo: 1

Marca: Totaline

Modelo:



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Capacidade: 21.000 btus

8.4 Equipamentos Split

Quantitativo: 01

Marca: Springer

Modelo: Iperial 210

Capacidade:

Equipamentos Split

Quantitativo: 01

Marca: Panorama

Modelo:

Capacidade: 9.000btus

9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)

Tipo: Analógico

Rede: cabo VGA

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	1
Câmeras	12

10 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

Como nas agências não tem o técnico em tempo integral, temos dificuldades de atender as demandas correntes, em função do alto custo de uma equipe eventual e que a visita periódica tem um espaço de tempo entre elas muito longo.

Nesse caso, incluir uma visita por mês às agências com apenas um ou dois profissionais para atender as demandas do dia a dia. Não precisa ser uma equipe eventual com todos os profissionais que foram relacionados no contrato atual. Em caso de exigir profissional habilitado, deve-se também definir que tipo de habilitação, curso médio, experiência mínima, etc.

Os serviços subcontratados, como por exemplo, análise de ar e recarga e teste de extintores, devem ser pagas somente no mês da execução do serviço.

Analisar se pode incluir no serviço de manutenção as limpezas periódicas das caixas d'água.



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

TABELA INFORMATIVA DE DADOS E CARACTERÍSTICAS GERAIS DOS IMÓVEIS

1. NOME E ENDEREÇO COMPLETO DA UNIDADE BENEFICIÁRIA

Depósito de Mercadorias Apreendidas
Rua Nico Duarte, 799, Vila Cruz, Poços de Caldas, MG

2. ÁREAS DE OCUPAÇÃO DA UNIDADE

2.1 Número de pavimentos: térreo e mezanino

2.2 Distribuição de áreas da unidade:

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	1350,68
Mezanino	246,16
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	1350,38
Cobertura	
Terraço	
Jardins	
Estacionamento	
Outros (especificar)	
Área total do imóvel	1596,54

	Área de esquadrias		Espelho elevadores	Brises	Área de piso		
	internas	externas			auditório / treinamento	piso externa s/cobertura	Jardim
Térreo	32,97	23,28		426,70			
Mezanino	15,96	30,84					
1º Pavimento							
2º Pavimento							
3º Pavimento							
4º pavimento							
Outros (esp.)							
TOTAL	48,93	54,12					



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3. INSTALAÇÕES CIVIS

3.1 Telhado Telhado aparente, com telhas metálicas, tipos sanduíche, pré -pintadas cor cinza médio.

3.2 Esquadrias Janelas metálicas com grade, padrão comercial, tipo máximo-ar, com pintura em esmalte sintético, cor cinza médio e com vidros lisos 4mm.

3.3 Alvenarias externas Paredes em alvenarias convencional, revestimento cerâmico Atlas, 2,5x2,5 cm, cor predominante azul. Paredes em estrutura pré moldada, com pintura latex, cor predominante gelo.

3.4 Pisos Galpão: Piso padrão industrial, em concreto armado, acabamento polido, com pintura própria para piso, cor cinza médio. *Triagem:* Piso cimentado queimado, pintura própria para piso, cor azul. *Demais cômodos:* piso cerâmico, 42x42, cor predominante cinza médio.

PAVIMENTO	ÁREA EM M ²
Subsolo	
Térreo	1321,45
Mezanino	222,82
1º Pavimento	
2º Pavimento	
3º Pavimento	
4º Pavimento	
Área de telhado	1341,38
Cobertura	1341,38
Terraço	
Jardins	
Estacionamento	
Banheiros	47,62
Copas	8,03
Outros (especificar)	

3.5 Alvenarias internas Paredes de concreto emassadas pintada com tinta latex PVA Aquacryl na cor gelo, painéis pré-moldados, pintados com tinta látex, PVA cor gelo. *Sanitários e copas* com revestimento cerâmico, 31x42cm, cor predominante cinza médio.

3.6 Portas

Portas	Quantitativo	Revestimento	Cor
Entrada	1	Vidro Temperado	Cristal incolor
Internas	8	Lisa de Madeira	Cinza Médio
Banheiros e Copas	9	Lisa de Madeira	Cinza Médio



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

3.7 Forros

Área: 724,28 m²

Material: Gesso

4. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

4.1 Subestação.

Capacidade total instalada:

4.1.1 Transformador

Marca:

Modelo:

Ano de fabricação:

4.1.2 Disjuntor

Marca: Siemens

Modelo: 5SX1

Tensão Nominal: 250/440 Volts

Corrente Nominal: até 30 amperes

Ano de Fabricação:

Quantidade: 60

4.1.3 Quadro Geral de Distribuição de Energia

Marca: Eletromar

Modelo: CA

4.2 Quadros de Distribuição de Energia (parciais)

Pavimento	Quantitativo	Carga total instalada
Subsolo		
Térreo	3	49,432 W
Mezanino	1	39.160 W
1º Pavimento		
2º Pavimento		
3º Pavimento		
4º Pavimento		
Terraço		
Casa de máquinas		
Outros (especificar)		

4.3 Estabilizadores e Nobreaks

Marca: Amplimag

Modelo: PTX-3

Capacidade: 20KVA

Quantitativo: 1



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

4.4 Grupo Gerador

Marca:
Modelo:
Capacidade:
Tensão:
Frequência:

4.5 Aterramento

Marca:
Diâmetro:
Tamanho:

4.6 Pontos de energia

TIPO	QUANTITATIVO
Tomadas de rede elétrica estabilizada 110V	35
Tomadas de rede elétrica estabilizada 220V	
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 110V	69
Tomadas de rede elétrica não estabilizada 220V	3
Outras (especificar)	

4.7 Luminárias

TIPO	QUANTITATIVO
incandescente, tipo spot, de 60W	12
incandescente, tipo spot, de 100W	
fluorescente, 2 X 16W	
fluorescente, 2 X 40W	
Florescente 2 X 32W	60
fluorescente, 1 X 40W	
fluorescente, 4 X 16W	
fluorescente, 1 X 32W	5
fluorescente, 1 X 16W	
refletor lâmpada multivapor 150W	30
fluorescente 26W	12
Lâmpada vapor de mercúrio 250W	6
Lâmpada vapor metálico 300W	7
Lâmpada vapor metálico 400W	8

5. INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

TIPO	QUANTITATIVO
Vaso sanitário	10
Mictório	
Válvula de descarga	10
Torneiras	11



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

Lavatório tipo cuba	2
Lavatório tipo coluna	9
Banheiros comuns	8
Banheiros para PNE	1
Duchas higiênicas	
Sifão registro para mictório	
Sifão cromado	
Sifão plástico	16
Outros (especificar)	

5.1 Bombas de água

Marca:

Potência: 12,67 CV

Quantitativo: 1

5.2 Caixas d'água

TIPO	CAPACIDADE VOLUMÉTRICA
Superior	5000 litros
Inferior	12000 litros
Outras (especificar)	

6. SISTEMA DE PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

TIPO	ESPECIFICAÇÃO (se houver)	QUANTITATIVO
Caixa de hidrante		5
Extintores CO ₂		
Extintores pó químico		
Extintores de água		16
Sprinklers		
Detector de presença de fumaça		
Central de alarme contra incêndio		8
Luminárias de emergência		24
Porta corta fogo		
Iluminação de saída de emergência		
Quadro Geral Painel de Distribuição		
Outros (especificar)		

7. REDE LÓGICA E/OU CABEAMENTO ESTRUTURADO



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

7.1 Pontos lógicos de rede de dados

Quantitativo: 15

Categoria: 5E

7.2 Fibra óptica

Tipo:

Proteção:

7.3 Salas de rack

Quantitativo: 1

8. AR CONDICIONADO

CENTRAL

8.1 Compressor

Tipo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.2 Fancoletes e Difusores

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

8.3 VRF

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

PERIFÉRICO

8.3 Equipamentos janela

Quantitativo:

Marca:

Modelo:

Capacidade:

8.4 Equipamentos Split

Quantitativo: 1

Marca: Greece

Modelo: GSW 24-22

Capacidade: 24.000 btus



Secretaria da Receita Federal do Brasil
Superintendência Regional da Receita Federal do Brasil - 6ª Região Fiscal
Equipe de Licitação

9. CIRCUITO FECHADO DE TELEVISÃO (CFTV)

Tipo: Analógico
Rede: cabo VGA

EQUIPAMENTO	QUANTITATIVO
Monitores	2
Câmeras	19

10 – INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES:

O técnico atual tem atendido as necessidades do dia a dia de forma satisfatória.

Em caso de exigir profissional habilitado, deve-se também definir que tipo de habilitação, curso médio, experiência mínima, etc.

Os serviços subcontratados, como por exemplo, análise de ar e recarga e teste de extintores, devem ser pagas somente no mês da execução do serviço.

Analisar se pode incluir no serviço de manutenção as limpezas periódicas das caixas d'água.