



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA  
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER  
Cronograma Físico-Financeiro



ORLA: Constituída pela Laboratório Analítico em Geodésica - LOG (Banco 1) e implantação de energia elétrica (Banco 5)

ENDEREÇO: Campina Darcy Ribeiro

DATA: Outubro de 2020

REF. INSCRIÇÃO SINAPEI 08/2020; TPO/PINI 08/2020; Informativo SBC 08/2020; SCC-FI 08/2020; CPDS 07/2020; OMBE 06/2020; IOPEIS 02/2020

BDI NORMAL 25,93%

BDI DIFEREN 20,93%

Taxa de BDI conforme Resolução nº 0013/2016 do Departamento de Administração

ETAPA	DESCRIÇÃO DE ATIVIDADE	PERCENTUAL DE EXECUÇÃO	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	ETAPAS	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18			
CANTO DE CÉLULAS E SERVIÇOS GERAIS DA OBRA	02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,05%	RS 160.000,18		RS 116.630,09	RS 10.512,60	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 3.024,40	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 1.632,09	RS 2.992,17		
	09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,23%	RS 16.731,39		72,89%	6,57%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	4,39%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	RS 16.731,39		
	10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	0,02%	RS 1.004,78																					RS 1.004,78	
	<b>EDIFÍCIO DE CÉLULAS (TOTAL DA OBRA)</b>																									
	01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,04%	RS 1.934,15					RS 188,10	7,14%	RS 143.335,54	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35	RS 1.433,35
	03.00.000	FUNDAMENTOS E ESTRUTURAS	10,45%	RS 548.929,49			RS 26.241,22	RS 36.781,63	RS 17.402,65	RS 3.179%	RS 261,196	RS 35,42%	RS 20,769%	RS 3,00%	RS 50,00%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%	RS 42,80%
	04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE PORMENOR	35,33%	RS 1.838.430,14									RS 41.528,04	2,23%	RS 5.806%	RS 4,37%	RS 7,84%	RS 13,64%	RS 10,60%	RS 10,60%	RS 10,60%	RS 10,60%	RS 10,60%	RS 10,60%	RS 10,60%	
	05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANITÁRIAS	1,81%	RS 84.504,27											RS 3,61%	RS 15,40%	RS 18,47%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	RS 25,53%	
	06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELÉTRONICAS	11,11%	RS 583.712,82											RS 21,871,69	RS 14,666,56	RS 63,162,20	RS 109,929,23	RS 121,130,46	RS 143,929,92	RS 143,929,92	RS 143,929,92	RS 143,929,92	RS 143,929,92	RS 143,929,92	
	07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	8,10%	RS 423.780,27												RS 3,107,47	RS 2,485,76	RS 23,381,27	RS 20,758	RS 24,60%	RS 24,60%	RS 24,60%	RS 24,60%	RS 24,60%	RS 24,60%	
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,21%	RS 10.964,96																						RS 10.964,96	
<b>SUBSISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>																										
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,01%	RS 522,61					RS 138,15	25,00%	RS 276,31															RS 522,61	
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,02%	RS 927,57																						RS 927,57	
03.00.000	FUNDAMENTOS E ESTRUTURAS	1,23%	RS 64.444,96				RS 6.592,39	RS 16.384,23	RS 11.484,27	RS 20.187,58	RS 45,29%	RS 17,82%	RS 28.719,21	RS 29,229,13	RS 29,520,18	RS 70,288,61	RS 12,403,81									
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE PORMENOR	2,83%	RS 148.193,65				10,894%	26,04%	17,82%	45,29%	19,38%	19,92%	4,92%	19,92%	4,741%	8,37%										
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELÉTRONICAS	12,93%	RS 679.504,66											RS 407,70	RS 30,102,06	RS 309,753,69	RS 256,241,21	RS 7,71%								
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,06%	RS 3.346,87														RS 3.346,87									
<b>SUBSISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO</b>																										
ADMINISTRAÇÃO LOCAL + GERENCIAMENTO DE RECURSOS	12,65%	RS 664.877,64				RS 181,633	RS 7.778,48	RS 11.501,52	RS 12.811,17	RS 82.172,70	RS 81.207,32	RS 35,102,90	RS 183,781,4	RS 26.462,90	RS 63,746,97	RS 54,188,97	RS 49,995,04	RS 69,142,07	RS 40,022,62	RS 19,678,90	RS 30,316,14	RS 25,120,48	RS 21,274,68	RS 21,274,68		
A	PREÇO MENSAL	100,00%	RS 5.323.900,01			RS 142.567,48	RS 61.482,19	RS 90.665,29	RS 101.531,88	RS 658.417,20	RS 645.813,80	RS 277.275,85	RS 1.480.971,09	RS 201.234,54	RS 944.001,00	RS 414.444,48	RS 358.145,36	RS 546.442,57	RS 316.143,21	RS 183.377,23	RS 239.335,22	RS 198.631,39	RS 164.180,26	RS 164.180,26		
B	% MENSAL	100,00%	100,00%			2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,26%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,20%	7,83%	7,52%	10,40%	6,02%	4,50%	3,70%	3,70%	3,70%			

VERTICAL Engenharia  
José Azeiteiro N. Maciel  
Diretor Executivo  
Engº Civil CRÉA-PA 13.538-D