



FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA
CENTRO DE PLANEJAMENTO OSCAR NIEMEYER
Cronograma Físico-Financeiro



OBRA: Conclusão dos Laboratórios Analíticos em Geociências – LGC (Bloco 4) e subestação de energia elétrica (Bloco 5)
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: Outubro de 2020
REF. INSUMO: SINAPI 08/2020; TCPO/PINI 08/2020; Informativo SBC 08/2020; SCO-RJ 08/2020; CPOS 07/2020; ORSE 06/2020; IOPES 02/2020
BDI NORMAL: 26,93%
BDI DIFEREN: 20,93% Taxas de BDI conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

ETAPA	DESCRIÇÃO DA ETAPA	PERCENTUAL DA ETAPA	PREÇO DA ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12	MÊS 13	MÊS 14	MÊS 15	MÊS 16	MÊS 17	MÊS 18
CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇOS GERAIS DA OBRA																					
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	3,05%	R\$ 160.009,18	R\$ 116.630,69	R\$ 10.512,60	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 7.024,40	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 1.632,09	R\$ 2.992,17
				72,89%	6,57%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	4,39%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,02%	1,87%
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,32%	R\$ 16.731,39																		R\$ 16.731,39
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	0,02%	R\$ 1.054,78																	R\$ 351,56	R\$ 351,66
																				33,33%	33,33%
EDIFÍCIO PRINCIPAL (BLOCO 4)																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,04%	R\$ 1.934,15			R\$ 138,10						R\$ 967,08	R\$ 828,98								
						7,14%						50,00%	42,86%								
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	10,45%	R\$ 548.979,49	R\$ 26.241,22	R\$ 36.781,63	R\$ 17.402,65	R\$ 143.338,54	R\$ 194.448,54	R\$ 113.968,14	R\$ 16.798,77											
				4,78%	6,70%	3,17%	26,11%	35,42%	20,76%	3,06%											
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	35,37%	R\$ 1.858.430,14				R\$ 41.528,04	R\$ 108.927,37	R\$ 80.334,98	R\$ 145.612,89	R\$ 355.959,20	R\$ 257.257,12	R\$ 198.660,57	R\$ 176.303,98	R\$ 93.904,74	R\$ 78.151,43	R\$ 120.736,98	R\$ 122.558,91	R\$ 78.493,93		
							2,23%	5,86%	4,32%	7,84%	19,15%	13,84%	10,69%	9,49%	5,05%	4,21%	6,50%	6,59%	4,22%		
05.00.000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E SANTÁRIAS	1,61%	R\$ 84.504,37			R\$ 2.670,77		R\$ 5.341,54	R\$ 5.341,54	R\$ 12.933,02	R\$ 21.574,53	R\$ 6.154,85								R\$ 12.055,77	R\$ 1.414,28
						3,16%		6,32%	6,32%	15,30%	18,47%	25,53%	7,28%							14,27%	1,67%
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	11,11%	R\$ 583.731,82						R\$ 21.871,69	R\$ 14.666,56	R\$ 63.162,50	R\$ 65.615,08	R\$ 109.929,23	R\$ 121.150,46	R\$ 143.592,92	R\$ 43.743,38					
									3,75%	2,51%	10,82%	11,24%	18,83%	20,75%	24,60%	7,49%					
07.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	8,10%	R\$ 425.760,77										R\$ 11.690,64	R\$ 23.381,27	R\$ 175.838,95	R\$ 35.071,91	R\$ 11.690,64	R\$ 74.242,67	R\$ 46.922,35	R\$ 46.922,35	
													2,75%	5,49%	41,30%	8,24%	2,75%	17,44%	11,02%	11,02%	
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,21%	R\$ 10.964,96									R\$ 3.107,47	R\$ 2.485,76		R\$ 2.375,01	R\$ 1.900,23	R\$ 474,78				R\$ 621,71
												28,34%	22,67%		21,66%	17,33%	4,33%				5,67%
SUBESTAÇÃO E PERGOLADO																					
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,01%	R\$ 552,61		R\$ 138,15	R\$ 138,15	R\$ 276,31														
					25,00%	25,00%	50,00%														
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,02%	R\$ 927,57	R\$ 927,57																	
				100,00%																	
03.00.000	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	1,23%	R\$ 64.445,96	R\$ 6.992,39	R\$ 16.781,73	R\$ 11.484,27	R\$ 29.187,58														
				10,85%	26,04%	17,82%	45,29%														
04.00.000	ARQUITETURA E ELEMENTOS DE URBANISMO	2,82%	R\$ 148.193,65			R\$ 28.719,93	R\$ 7.291,13	R\$ 29.520,18	R\$ 70.258,61	R\$ 12.403,81											
						19,38%	4,92%	19,92%	47,41%	8,37%											
06.00.000	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E ELETRÔNICAS	12,93%	R\$ 679.504,66			R\$ 407,70	R\$ 30.102,06	R\$ 392.753,69	R\$ 256.241,21												
						0,06%	4,43%	57,80%	37,71%												
08.00.000	INSTALAÇÕES DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO	0,06%	R\$ 3.346,87											R\$ 3.346,87							
														100,00%							
SERVIÇOS PAGOS DE FORMA PROPORCIONAL À EXECUÇÃO																					
-	ADMINISTRAÇÃO LOCAL + GESTÃO DE RESÍDUOS	12,65%	R\$ 664.827,64	R\$ 18.016,83	R\$ 7.778,48	R\$ 11.501,52	R\$ 12.831,17	R\$ 82.172,70	R\$ 81.707,32	R\$ 35.102,90	R\$ 18.748,14	R\$ 25.462,90	R\$ 63.756,97	R\$ 52.188,97	R\$ 49.995,04	R\$ 69.142,07	R\$ 40.022,62	R\$ 19.678,90	R\$ 30.316,14	R\$ 25.130,48	R\$ 21.274,48
				2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%
A	PREÇO MENSAL	100,00%	R\$ 5.253.900,01	R\$ 142.567,48	R\$ 61.452,19	R\$ 90.665,29	R\$ 101.531,85	R\$ 649.417,20	R\$ 645.815,80	R\$ 277.375,85	R\$ 148.074,09	R\$ 201.274,54	R\$ 504.051,00	R\$ 412.444,18	R\$ 395.145,36	R\$ 546.442,57	R\$ 316.124,51	R\$ 155.371,23	R\$ 239.335,22	R\$ 198.631,39	R\$ 168.180,26
B	% MENSAL		100,00%	2,71%	1,17%	1,73%	1,93%	12,36%	12,29%	5,28%	2,82%	3,83%	9,59%	7,85%	7,52%	10,40%	6,02%	2,96%	4,56%	3,78%	3,20%