



TB - TERRA BRASIL CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI-ME

UNB - UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA

UNIDADE VINCULADA AO SERVIÇO.:	MEZANINO FEF
Nº DA OS / OFB:	OS 05
NOME DO PROJETO:	MEZANINO FEF
DATA:	12/03/2019
VERSÃO:	R08
PRAZO DE CONCLUSÃO OBRA:	120 DIAS

Cálculo do BDI* (Benefícios e Despesas Indiretas)

Descrição	Valores Referenciais adotado pela UNB**
Administração Central (A)	4,00%
Despesas Financeiras (B)	1,23%
Seguros (S) + Garantia (C)	0,80%
ISS (D1)***	1,00%
PIS (D2)***	0,65%
COFINS (D3)***	3,00%
Lucro (E)	7,40%
Riscos (R)	1,27%
CPRB (T)****	4,50%
BDI	26,96%

Fórmula do BDI

$$BDI = \frac{(1 + C + R + A) \times (1 + E)}{(1 - (D1 + D2 + D3 + T))} - 1$$

Observações

* O cálculo do BDI segue a metodologia estabelecida na Resolução do Decanato de Administração Nº0013/2016

** Valores Referenciais dados pelo Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário.

*** Os valores de D1, D2 e D3 considerados na fórmula foram obtidos a partir da Resolução do Decanato de Administração Nº0013/2016

**** Conforme orientações do TCU, publicadas no guia ORIENTAÇÕES PARA ELABORAÇÃO DE PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS DE OBRAS PÚBLICAS, a CPRB (Contribuição Previdenciária Sobre a Receita Bruta) deve ser incluída no cálculo do BDI de orçamentos que consideram a desoneração da folha de pagamentos.



TB - TERRA BRASIL CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI-ME

UNB - UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA

UNIDADE VINCULADA AO SERVIÇO.: MEZANINO FEF

Nº DA OS / OFB: OS 05

NOME DO PROJETO: MEZANINO FEF

DATA: 12/03/2019

VERSÃO: R08

PRAZO DE CONCLUSÃO OBRA: 120 DIAS

TÉCNICO RESPONSÁVEL:

CARIMBO

Arq. Diego Schmidt.

CAU/BR A38704-5

ASSINATURA DO COORDENADOR DA CBR

CARIMBO


TB - TERRA BRASIL CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES EIRELI-ME

CNPJ N.º 12.970.845/0001-99

RESPONSÁVEL TÉCNICO

ENGENHEIRO CIVIL - EDUARDO CATANANTI JUNQUEIRA

CREA N.º 6949/D-DF