

PROJETO BÁSICO

1. OBJETIVO

Obra de construção da **Unidade de Laboratórios de Ensino e Graduação - ULEG/FM**, localizada no Setor Sul do campus Darcy Ribeiro, da Universidade de Brasília, em Brasília/DF, conforme projeto e especificações técnicas.

2. DOCUMENTOS QUE COMPÕEM ESTE PROJETO BÁSICO

Memorial Justificativo – 02 fls. (5254418);

Projeto de Tapume - CAN 01/02 a 02/02 (5240118);

Projeto de Arquitetura – ARQ 01/28 a ARQ 28/28 (5249589);

Projeto de Fundações e Estruturas– PB-CO 01/12 a 12/12 (5240050);

Projeto de Estruturas Metálicas - PB-ME 01/01 (5240050);

Projeto de Instalações de Água Fria – HID 01/08 a 08/08 (5240005);

Projeto de Ligação de Água Fria - AF 01/01 (5238960)

Projeto de Instalações de Esgoto Sanitário - SAN 01/06 a 06/06 (5240010);

Projeto de Ligação de Esgoto - EG 01/01 (5238969)

Projeto de Instalações de Águas Pluviais - APL 01/02 a 02/02 (5240009);

Projeto de Ligação de Águas Pluviais - AP 01/01 (5238971)

Projeto de Instalações Elétricas (Prédio) – ELE 01/23 a 23/23 (5238555);

Projeto de Instalações Elétricas (Subestação e Redes) - EL 01/04 a 04/04 (5238568);

Projeto de Prevenção e Combate a Incêndio – INC 01/04 a 04/04 (5240047);

Projeto de Instalações de Alarme - ALA 01/02 a 02/02 (5240047);

Projeto de Cabeamento Estruturado – CAB 01/03 a 03/03 (5239907);

Projeto de Ar Condicionado – ARC 01/08 a 08/08 (5240045);

Projeto de SPDA – 01/03 a 03/03 (5240028);

Projeto de CFTV – 01/03 03/03 (5240022);

Projeto de Fundações do Reservatório - FUN 01/01 (5240013);

Projeto de Estrutura do Reservatório - EST 01/06 a 06/06 (5240013);

Projeto de Instalações Hidráulicas do Reservatório - HID 01/02 a 02/02 (5240013);

Planilha Orçamentária – 250 fls. (5249603), e

Caderno de Encargos e Especificações – 192 fls (5240427).

3. JUSTIFICATIVA

Atualmente, a Faculdade de Medicina e a Faculdade de Ciências da Saúde desenvolvem suas atividades de ensino, pesquisa e extensão no edifício da Faculdade de Ciências da Saúde, construída entre 1978 a 1980 como parte do Programa PREMESU I, cujo resultado foi a disponibilização de 20.373 m² de área destinada às atividades finalísticas da Universidade de Brasília.

A construção da Unidade de Laboratórios de Ensino e Graduação – ULEG/FM para a Faculdade de Medicina é justificada pelos aspectos:

Com a ampliação da oferta de vagas para os diversos cursos de graduação oferecidos pela FM, o espaço físico disponibilizado é insuficiente para atender plenamente às atividades de ensino, pesquisa e extensão da Unidade. Portanto, a construção em tela é necessária para viabilizar a ampliação do espaço físico de modo a ampliar a oferta de salas de aula e laboratórios para subsidiar a formação da comunidade discente.

A Faculdade de Medicina foi incluída no Programa Mais Médicos, no qual o investimento em infraestrutura para ampliar o ensino e a pesquisa na medicina no país é um dos pontos que integra a ação do Governo Federal. Nesse contexto, os documentos SEI 2350083 e 2530656 relatam que os recursos para implementar os referidos investimentos já foram recebido pela Universidade de Brasília.

Por tal motivo, a obra foi contemplada no Plano de Obras 2019 da Universidade de Brasília, aprovado pelo Conselho de Administração, no uso de suas atribuições, em sua 392ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de junho de 2019 (23106.075169/2019-59, documento SEI 4026643).

4. **META FÍSICA**

Construção de uma edificação com 2.227,00 m², além da sua respectiva urbanização, conforme os Projetos Executivos, Caderno de encargos e especificações, do Memorial justificativo e da Planilha Orçamentária.

5. **PERÍODO DE EXECUÇÃO**

O prazo previsto para execução da obra é de 14 (quatorze) meses.

6. **VALOR ESTIMADO DO CONTRATO**

O valor estimado da obra é de R\$9.058.511,11 (nove milhões, cinquenta e oito mil quinhentos e onze reais e onze centavos). A contratação se dará por licitação na modalidade de Regime Diferenciado de Contratações Públicas - RDC, Lei 12.462/2011.

7. **RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

Os recursos para cobrir as despesas com esta obra são provenientes da fonte de recursos do Tesouro e Próprios, provenientes da Ação 20RK, conforme constante no documento SEI 5282092.

8. **LOCAL DE EXECUÇÃO**

A obra será executada no Setor Sul do Campus Universitário da Darcy Ribeiro, da Universidade de Brasília, situado em Brasília no Distrito Federal - DF.

9. **RESPONSÁVEL PELO PROJETO BÁSICO**

Arq. Bruno Moraes Guimarães - CAU A71561-1

Aprovo o projeto básico da obra de construção da **Unidade de Laboratórios de Ensino e Graduação - ULEG/FM** conforme projeto e especificações técnicas.



Documento assinado eletronicamente por **Bruno Moraes Guimaraes, Diretor(a) do Centro de Planejamento Oscar Niemeyer**, em 05/06/2020, às 14:35, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na Instrução da Reitoria 0003/2016 da Universidade de Brasília.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **5333454** e o código CRC **527CC8E3**.
