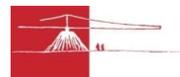


Planilha Orçamentária

Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física

Orçamento Não Desonerado

1. Orçamento Sintético	2
2. Composições Analíticas	3
3. Mapa de Cotações	4
4. Curva ABC de Serviços	5
5. Cronograma Físico-Financeiro	6
6. Composição de BDI	7
7. Composição de Encargos Sociais	8



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física

ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro

DATA: OUTUBRO 2023

REF. CUSTO INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;

BDI: 20,94% Para obras de construção civil, reforma e/ou ampliação
15,28% Para fornecimento de materiais e equipamentos em obras de construção, reforma e/ou ampliação
Conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

01.00.000 SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
01.03.000 ESTUDOS E PROJETOS									
01.03.001	SBC	38 PROJETO/ESTUDO PARA REFORÇO ESTRUTURAL	35,99	M2	R\$ 14,00	R\$ 2,93	R\$ 16,93	R\$	609,31
SUBTOTAL (01.03.000)									R\$ 609,31
TOTAL (01.00.000)									R\$ 609,31

02.00.000 SERVIÇOS PRELIMINARES									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
02.01.000 CANTEIRO DE OBRAS									
02.01.400 Proteção e Sinalização									
02.01.401	SINAPI MOD	85424 ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	19,64	M2	R\$ 27,23	R\$ 5,70	R\$ 32,93	R\$	646,75
02.01.404	SINAPI	103689 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	2,61	M2	R\$ 307,15	R\$ 64,32	R\$ 371,47	R\$	969,54
SUBTOTAL (02.01.000)									R\$ 1.616,29
TOTAL (02.00.000)									R\$ 1.616,29

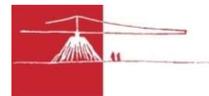
07.00.000 INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
07.01.000 ELEVADORES									
07.01.001	COTAÇÃO	1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA VERTICAL DE ACESSIBILIDADE COM ESTRUTURA EM AÇO E VIDRO, COM 2 PARADAS	1,00	UN	R\$ 88.000,00	R\$ 13.446,40	R\$ 101.446,40	R\$	101.446,40
07.01.002	COTAÇÃO	2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE INCLINADA	1,00	UN	R\$ 120.000,00	R\$ 18.336,00	R\$ 138.336,00	R\$	138.336,00
SUBTOTAL (07.01.000)									R\$ 239.782,40
TOTAL (07.00.000)									R\$ 239.782,40

09.00.000 SERVIÇOS COMPLEMENTARES									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
09.02.000 LIMPEZA DE OBRAS									
09.02.001	ORSE	2450 LIMPEZA GERAL	35,99	M2	R\$ 2,85	R\$ 0,60	R\$ 3,45	R\$	124,17
SUBTOTAL (09.02.000)									R\$ 124,17

09.04.000 COMO CONSTRUÍDO ("AS BUILT")									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
09.04.001	SBC	89 PROJETO AS BUILT	35,99	M2	R\$ 9,20	R\$ 1,93	R\$ 11,13	R\$	400,57
SUBTOTAL (09.04.000)									R\$ 400,57
TOTAL (09.00.000)									R\$ 524,74

10.00.000 SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS									
Código	Referência	Descrição	Quant.	Unidade	Custo Unit.	BDI unitário	Preço Unit.	Preço Total	
10.01.000 PESSOAL									
10.01.111	SINAPI	90776 ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NO PRIMEIRO E NO ÚLTIMO MÊS)	176,00	H	R\$ 21,09	R\$ 4,42	R\$ 25,51	R\$	4.489,76
10.01.201.01	SINAPI	90777 ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR SEMANA NA 1ª E NAS DUAS ÚLTIMAS SEMANAS)	12,00	H	R\$ 96,18	R\$ 20,14	R\$ 116,32	R\$	1.395,84
10.01.201.02	SINAPI	91677 ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NOS ÚLTIMOS 15 DIAS)	60,00	H	R\$ 114,73	R\$ 24,02	R\$ 138,75	R\$	8.325,00
SUBTOTAL (10.01.000)									R\$ 14.210,60
TOTAL (10.00.000)									R\$ 14.210,60

13.00.000							PREÇO TOTAL DOS SERVIÇOS (CUSTO TOTAL + BDI)			R\$ 256.743,34
-----------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	----------------



COMPOSIÇÕES ANALÍTICAS

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023
REF. CUSTO INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;
BDI: 20,94% Para obras de construção civil, reforma e/ou ampliação
15,28% Para fornecimento de materiais e equipamentos em obras de construção, reforma e/ou ampliação
Conforme Resolução nº 0013/2016 do Decanato de Administração

02.00.000 SERVIÇOS PRELIMINARES

CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
02.01.401	SINAPI MOD	85424	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLASTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	19,64	M2	R\$ 27,23	R\$ 534,80
4491	SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	0,060000	M	R\$ 7,84	R\$ 0,47	
4509	SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	0,200000	M	R\$ 3,98	R\$ 0,80	
5061	SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	0,010000	KG	R\$ 20,10	R\$ 0,20	
7170	SINAPI	TELA FACHADEIRA EM POLIETILENO, ROLO DE 3 X 100 M (L X C), COR BRANCA, SEM LOGOMARCA - PARA PROTECAO DE OBRAS	1,100000	M2	R\$ 2,77	R\$ 3,05	
88239	SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,530000	H	R\$ 21,06	R\$ 11,16	
88262	SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,440000	H	R\$ 26,25	R\$ 11,55	
					CUSTO (mão-de-obra):	R\$ 22,71	
					CUSTO (material):	R\$ 4,52	
					CUSTO TOTAL UNIT.:	R\$ 27,23	
					QUANTIDADE:	19,64	
					CUSTO TOTAL:	R\$ 534,80	
					BDI UNITÁRIO (20,94%)	R\$ 5,70	
					PREÇO UNITÁRIO	R\$ 32,93	

09.00.000 SERVIÇOS COMPLEMENTARES

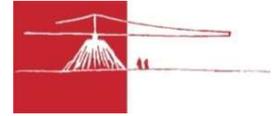
CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNIDADE	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL	
09.02.001	ORSE	2450	LIMPEZA GERAL	35,99	M2	R\$ 2,85	R\$ 102,57
1997	ORSE INSUMO	SABÃO EM PÓ	0,005000	KG	R\$ 10,19	R\$ 0,05	
38400	SINAPI	VASSOURA 40 CM COM CABO	0,050000	UN	R\$ 15,96	R\$ 0,80	
88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	0,100000	H	R\$ 20,00	R\$ 2,00	
					CUSTO (mão-de-obra):	R\$ 2,00	
					CUSTO (material):	R\$ 0,85	
					CUSTO TOTAL UNIT.:	R\$ 2,85	
					QUANTIDADE:	35,99	
					CUSTO TOTAL:	R\$ 102,57	
					BDI UNITÁRIO (20,94%)	R\$ 0,60	
					PREÇO UNITÁRIO	R\$ 3,45	



MAPA DE COTAÇÕES

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023

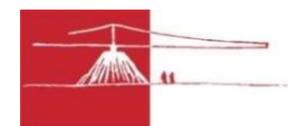
CODIGO	COTAÇÃO	MATERIAL	UN	EMPRESA				
07.01.001	1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA VERTICAL DE ACESSIBILIDADE COM ESTRUTURA EM AÇO E VIDRO, COM 2 PARADAS	1,00	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	GRUPO ADVANCE (ORTOBRÁS)	MONTELE ELEVADORES	HONIX	JHS
TIPO				Proposta recebida por email	Proposta recebida por email	Proposta recebida por email	Proposta recebida por email	Proposta recebida por email
PREÇO (2022)				R\$ 88.000,00	R\$ 93.653,00	R\$ 120.892,92	R\$ 250.000,00	R\$ 88.900,00
CNPJ				90.347.840/0001-18	07.296.500/0001-61	17.609.256/0001-01	21.051.130/0001-23	23106.012244/2023-57
TELEFONE				(51) 9977-9006	(61) 991190929	(31) 98454-3200	(61) 3034-3003	(61) 996109595
SITE				www.tkelevator.com/br-pt/	https://advancesystemelevadores.com.br/	www.montelevadores.com.br	www.honixelevadores.com.br	https://www.jhselevadores.com.br
E-MAIL				sic.br@tkelevator.com	br@contato@advancesystemelevadores.com.br	renata.goddard@montelelevadores.com.br	honix@honixelevadores.com.br	jhselevadores@gmail.com
DATA				11/10/2023	20/10/2023	23/10/2023	23/10/2023	23/10/2023
				MENOR PREÇO R\$ 88.000,00				
07.01.002	2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE INCLINADA	1,00	TK ELEVADORES BRASIL LTDA	SUL ACESSIBILIDADE	HONIX		
TIPO				Proposta recebida por email	Proposta recebida por email	Proposta recebida por email		
PREÇO (2022)				R\$ 155.000,00	R\$ 155.800,00	R\$ 120.000,00		
CNPJ				90.347.840/0001-18	24.854.940/0001-96	21.051.130/0001-23		
TELEFONE				(51) 9977-9006	(19) 32345922	(61) 3034-3003		
SITE				www.tkelevator.com/br-pt/	www.sulacessibilidade.com.br	www.honixelevadores.com.br		
E-MAIL				sic.br@tkelevator.com	marcelo@sulacessibilidade.com.br	honix@honixelevadores.com.br		
DATA				09/10/2023	11/10/2023	23/10/2023		
				MENOR PREÇO R\$ 120.000,00				



ORÇAMENTO ESTIMATIVO

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023
REF. CUSTO
INSUMOS: SINAPI 09/23; ORSE 08/23; SBC 07/23;

Grupo	Descrição	Preço Total	Porcentagem parcial	Porcentagem acumulada
A	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA DE ACESSIBILIDADE INCLINADA	R\$ 138.336,00	53,88%	53,88%
B	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLATAFORMA VERTICAL DE ACESSIBILIDADE COM ESTRUTURA EM AÇO E VIDRO, COM 2 PARADAS	R\$ 101.446,40	39,51%	93,39%
C	ENGENHEIRO MECÂNICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NOS ÚLTIMOS 15 DIAS)	R\$ 8.325,00	3,24%	96,64%
C	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR DIA NO PRIMEIRO E NO ÚLTIMO MÊS)	R\$ 4.489,76	1,75%	98,39%
C	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (4H POR SEMANA NA 1º E NAS DUAS ÚLTIMAS SEMANAS)	R\$ 1.395,84	0,54%	98,93%
C	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	R\$ 969,54	0,38%	99,31%
C	ISOLAMENTO DE OBRA COM TELA PLÁSTICA COM MALHA DE 5MM E ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA	R\$ 646,75	0,25%	99,56%
C	PROJETO/ESTUDO PARA REFORÇO ESTRUTURAL	R\$ 609,31	0,24%	99,80%
C	PROJETO AS BUILT	R\$ 400,57	0,16%	99,95%
C	LIMPEZA GERAL	R\$ 124,17	0,05%	100,00%



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023

ETAPA	DESCRIÇÃO DA ETAPA	PERCENTUAL DA ETAPA	PREÇO DA ETAPA	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4
01.00.000	SERVIÇOS TÉCNICO-PROFISSIONAIS	0,24%	R\$ 609,31	R\$ 609,31 100,00%			
02.00.000	SERVIÇOS PRELIMINARES	0,63%	R\$ 1.616,29	R\$ 1.616,29 100,00%			
06.00.000	INSTALAÇÕES MECÂNICAS E DE UTILIDADES	93,39%	R\$ 239.782,40				R\$ 239.782,40 100,00%
09.00.000	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	0,20%	R\$ 524,74				R\$ 524,74 100,00%
10.00.000	SERVIÇOS AUXILIARES E ADMINISTRATIVOS	5,53%	R\$ 14.210,60	R\$ 130,40 0,92%			R\$ 14.080,20 99,08%
A	PREÇO MENSAL		R\$ 256.743,34	R\$ 2.356,00			R\$ 254.387,34
B	% MENSAL		100,00%	0,92%			99,08%



COMPOSIÇÃO DE BDI

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023

Fórmula de cálculo:

$$BDI = \frac{(1 + C + R + A) * (1 + B) * (1 + E)}{[1 - (D + T)]} - 1$$

BDI NORMAL - OBRAS DE CONSTRUÇÃO CIVIL, REFORMA E/OU AMPLIAÇÕES

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	4,00%
B	Despesas financeiras	1,23%
C	Seguros e garantias	0,80%
D	ISS (PMNF)	1,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	Total D	4,65%
E	Lucro	7,40%
R	Risco	1,27%
T	CPRB	0,00%

RESULTADO BDI NORMAL 20,94%

BDI DIFERENCIADO - FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

CÓDIGO	ITEM	VALOR ADOTADO
A	Administração central	3,45%
B	Despesas financeiras	0,85%
C	Seguros e garantias	0,48%
D	ISS (PMNF)	0,00%
	PIS	0,65%
	COFINS	3,00%
	Total D	3,65%
E	Lucro	5,11%
R	Risco	0,85%
T	CPRB	0,00%

RESULTADO BDI DIFERENCIADO 15,28%



ENCARGOS SOCIAIS

OBJETO: Obra de Instalação de plataformas vertical e inclinada da Faculdade de Educação Física
ENDEREÇO: Campus Darcy Ribeiro
DATA: OUTUBRO 2023

Todos os custos de mão-de-obra utilizados nesse orçamento têm como referência o SINAPI. Os encargos sociais, portanto, são calculados de acordo com a metodologia dessa tabela, disponível em: https://www.caixa.gov.br/Downloads/sinapi-manual-de-metodologias-e-conceitos/Livro2_SINAPI_Calculos_e_Parametros_Edicao_Digital_Vigente.pdf

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTAS	MENSALISTAS
A. ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS			
A.1	INSS	20,00%	20,00%
A.2	SESI	1,50%	1,50%
A.3	SENAI	1,00%	1,00%
A.4	INCRA	0,20%	0,20%
A.5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A.6	Salário educação	2,50%	2,50%
A.7	Seguro contra acidentes de trabalho	3,00%	3,00%
A.8	FGTS	8,00%	8,00%
A.9	SECONCI	1,00%	1,00%
TOTAL A		37,80%	37,80%
B. ENCARGOS TRABALHISTAS			
B.1	Repouso semanal remunerado	17,75%	Não incide
B.2	Feriados	3,41%	Não incide
B.3	Auxílio enfermidade	0,85%	0,66%
B.4	13o salário	10,72%	8,33%
B.5	Licença paternidade	0,06%	0,05%
B.6	Faltas justificadas	0,71%	0,56%
B.7	Dias de chuvas	1,32%	Não incide
B.8	Auxílio acidente de trabalho	0,10%	0,08%
B.9	Férias gozadas	8,34%	6,48%
B.10	Salário maternidade	0,04%	0,03%
TOTAL B		43,30%	16,19%
C. ENCARGOS INDENIZATÓRIOS			
C.1	Aviso prévio indenizado	4,16%	3,24%
C.2	Aviso prévio trabalhado	0,10%	0,08%
C.3	Férias indenizadas	5,13%	3,99%
C.4	Depósito rescisão sem justa causa	3,11%	2,42%
C.5	Indenização adicional	0,35%	0,27%
TOTAL C		12,85%	10,00%
D. INCIDÊNCIAS CUMULATIVAS			
D.1	Reincidência do grupo A sobre o grupo B	16,37%	6,12%
D.2	Reincidência do grupo A sobre aviso prévio trabalhado e reincidência do FGTS sobre aviso prévio trabalhado	0,37%	0,29%
TOTAL D		16,74%	6,41%
(A+B+C+D) TOTAL		110,69%	70,40%