

PROJETO BÁSICO

1. OBJETIVO

Obra de **reforma do Centro Comunitário Athos Bulcão para adequação às normas vigentes do Corpo de Bombeiros Militar do DF**, localizado no Campus Universitário Darcy Ribeiro da Universidade de Brasília, Brasília/DF, conforme projeto e especificações técnicas.

2. DOCUMENTOS QUE COMPÕEM ESTE PROJETO BÁSICO

Memorial justificativo – 2 fls.;

Projeto de arquitetura – ARQ_01/04 a ARQ_04/04;

Projeto de fundações e estruturas – EST_01/03 a EST_03/03;

Projeto de instalações elétricas – ELE_01/05 a ELE_05/05;

Projeto de prevenção e combate a incêndio – INC_01/05 a INC_05/05;

Orçamento estimativo – 54 fls., e

Caderno de encargos e Especificações – 118 fls.

3. JUSTIFICATIVA

A **obra de reforma do Centro Comunitário Athos Bulcão** tem como objetivo garantir a adequação da edificação às normas vigentes do Corpo de Bombeiros Militar do Distrito Federal – CBMDF.

O processo, iniciado em Janeiro de 2016, envolveu desenvolvimento, protocolo e aprovação junto ao CBMDF dos projetos de arquitetura, instalações e sistemas de prevenção e combate a incêndio e pânico.

Os projetos preveem adequação dos quesitos: sinalização de emergência, iluminação de emergência, proteção por extintores, saídas de emergência, proteção por hidrantes, sistema de proteção contra descargas atmosféricas – SPDA e sistema de detecção e alarme. Serão instalados extintores de pó químico, hidrantes, blocos autônomos de iluminação de emergência e diversas placas de sinalizações de alerta, além de demarcada vaga privativa ao CBMDF.

Para definição das soluções técnicas adotadas, buscou-se o máximo aproveitamento das instalações já executadas, adaptando-as às normativas atuais do CBMDF, uma vez que a edificação data de 1999, anterior às publicações das normas vigentes.

Por fim, a obra está contemplada no Plano de Obras 2019 da Universidade de Brasília (SEI 23106.075169/2019-59, documento 4026643), aprovado pelo Conselho de Administração, no uso de suas atribuições, em sua 392ª Reunião Ordinária, realizada em 27 de junho de 2019, por meio da Resolução nº 0022/2019 (documento 4027460).

4. META FÍSICA

A área de intervenção é de 4230,80 m², conforme Projetos Executivos compostos dos projetos de arquitetura (ARQ_01/04 a ARQ_04/04), projeto de fundações estruturas (EST_01/03 a EST_03/03), projeto de instalações elétricas (ELE_01/05 a ELE_05/05), projeto de prevenção e combate a incêndio (INC_01/05 a INC_05/05), do caderno de encargos e especificações, do memorial justificativo e do orçamento estimativo.

5. PERÍODO DE EXECUÇÃO

O prazo previsto para execução da obra é de 90 (noventa) dias.

6. VALOR ESTIMADO DO CONTRATO

O valor estimado, conforme orçamento estimativo é de R\$477.020,96 (quatrocentos e setenta e sete mil vinte reais e noventa e seis centavos). A contratação se dará por licitação na modalidade de Regime Diferenciado de Contratações Públicas - RDC, Lei 12.462/2011.

7. RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

Os recursos para cobrir as despesas com esta obra são provenientes da fonte 8250, conforme Nota de Dotação 2019ND005165 (4325686).

8. LOCAL DE EXECUÇÃO

Edifício do Centro Comunitário da Universidade de Brasília, Brasília/DF.

9. RESPONSÁVEL PELO PROJETO BÁSICO

Arq. Bruno Moraes Guimarães - CAU A71561-1

Aprovo o projeto básico da obra **reforma do Centro Comunitário Athos Bulcão para adequação às normas vigentes do Corpo de Bombeiros Militar do DF**, conforme projeto e especificações técnicas elaborado pelo CEPLAN.



Documento assinado eletronicamente por **Bruno Moraes Guimaraes, Diretor(a) do Centro de Planejamento Oscar Niemeyer**, em 20/09/2019, às 09:30, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento na Instrução da Reitoria 0003/2016 da Universidade de Brasília.



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://sei.unb.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **4422266** e o código CRC **CFF08A1A**.